



רשות המסים בישראל

מכרז פומבי מס' 11/07

להקמת מאגר

שמאי רכב, רכוש וחקלאות

עבור קרן הפיצויים

מסמך זה הינו רכוש רשות המסים בישראל.
המידע הכלול בו לא יפורסם, לא ישוכפל ולא ייעשה בו
שימוש מלא או חלקי לכל מטרה שהיא, מלבד הגשת הצעה
למכרז.

כל הזכויות שמורות לרשות המסים בישראל.

תוכן העניינים

מס'	נושא	עמ'
1.	כללי	3
2.	נוסח הפרסום	4
3.	תנאים מוקדמים כלליים (תנאי סף)	5
4.	תנאי סף מיוחדים למכרז	7
5.	תנאים כלליים	9
6.	פרטי המציע והצעתו	13
7.	ההסכם	19
8.	נספח א' - נוסח כתב שמירת סודיות	33
9.	נספח ב' - נוסח הערבות	36
10.	נספח ג' - אישור עו"ד/רו"ח על פרטים אודות המציע	37
11.	נספח ד' - תצהיר (העסקת עובדים זרים ותשלום שכר מינימום)	38
12.	נספח ה' - תצהיר (פשיטת רגל והעדר תביעות)	39
13.	נספח ו' - הצהרה והתחייבות בדבר העדר ניגוד עניינים	40
14.	נספח ז' - תצהיר (התחייבות לשימוש בתוכנות מקוריות)	41
15.	נספח ח' - נוהל הגשת שכר טרחה	42
16.	נספח ט' - הוראות החשב הכללי בדבר החזר הוצאות נסיעה	45

רשות המסים בישראל, מס הכנסה, קרן הפיצויים (להלן: "המזמין") מבקשת לקבל הצעות מהמעוניינים להיכלל במאגר לשמאי רכב, רכוש וחקלאות לקרן הפיצויים לשם הערכת נזקים למבנים ורכוש (להלן: "המכרז").

חוברת זו מכילה את מסמכי המכרז. מסמכים אלו הנם רכושה של המדינה ואין לעשות בהם כל שימוש למעט לשם הגשת הצעה כנדרש במכרז.

את ההצעות יש להגיש בשני עותקים במקור במעטפה חתומה וסגורה הנושאת את מספר המכרז בלבד ואשר תוכנס לתיבת המכרזים במשרדינו ברח' כנפי נשרים 5, ירושלים, קומה 2 חדר 279, עד לא יאוחר מיום 13.5.08 בשעה 12:00.

למען הסר ספק מובהר ומודגש כי האחריות להכנסת המעטפה המכילה את מסמכי המכרז לתיבת המכרזים מוטלת על המציע בלבד. אין להגיש הצעה באמצעות הדואר או בפקסימיליה והצעה כאמור תיפסל.

למעט במקומות המיועדים לכך וכאשר נדרש על ידי תנאי המכרז, אין להוסיף כל הערה ו/או תוספת ו/או הסתייגות למסמכי המכרז ולתנאיו. הערה ו/או תוספת ו/או הסתייגות אשר יצוינו על גבי מסמכי המכרז ו/או ההצעה עלולים להביא לפסילת ההצעה על ידי וועדת המכרזים.

מציע אשר יבחר להגיש הצעה למכרז זה, נדרש להגיש את חוברת מסמכי מכרז זו. על המציע להשלים את מלוא הפרטים הנדרשים בפרק "פרטי המציע והצעתו", לצרף להצעתו את מלוא המסמכים הנדרשים בהתאם להוראות המכרז ולחתום בעצמו על טיוטת הסכם ההתקשרות בראשי תיבות על כל עמוד מעמודיו (לרבות נספחיו) ובחתימה מלאה במקום המיועד לכך.

2. נוסח הפרסום

רשות המסים בישראל - מכרז פומבי מס' 11/07

להקמת מאגר שמאי רכב, רכוש וחקלאות עבור קרן הפיצויים

1. רשות המסים בישראל (להלן: "המזמין") מבקשת לקבל הצעות מהמעוניינים להיכלל במאגר שמאי רכב, רכוש וחקלאות עבור קרן הפיצויים.
2. המאגר יוקם לשנתיים עם אופציה להארכה לשנתיים נוספות.
3. על המציע לצרף להצעתו את המסמכים הבאים כתנאי להשתתפותו במכרז:
 - 3.1. האישורים הנדרשים עפ"י חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.
 - 3.2. אישור רישום במרשם לגבי תאגידי מסוגו, ואישור עו"ד או רו"ח.
 - 3.3. 5 המלצות מ-3 השנים האחרונות על מתן שירותי שמאות בתחום ההצעה.
 - 3.4. 3 דוגמאות של דו"חות שמאות מלאים מהשנתיים האחרונות.
4. על המציע לעמוד בכל תנאי הסף הנוספים ובמלוא הדרישות כמפורט במכרז.
5. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במשרדי רשות המסים בישראל, רח' כנפי נשרים 5 ירושלים קומה 2 חדר 278 (טל' 02-6559412). שאלות ניתן להגיש רק לאחר רכישת מסמכי המכרז.
6. מסמכי המכרז יימסרו למציע אשר יציג העתק משובר תשלום ע"ס 500 ₪ שלא יוחזר, אשר ישולמו לפקודת המזמין, חשבון מס' 1-25001-0 בבנק הדואר.
7. את ההצעות יש להכניס לתיבת המכרזים הנמצאת במשרדי רשות המסים בישראל, רח' כנפי נשרים 5, ירושלים קומה 2, חדר 279 עד לתאריך 13.5.08 בשעה 12:00.
8. המזמין רשאי לא לקבל אף אחת מההצעות שיוגשו ו/או לבטל את המכרז. המזמין שומר על זכותו לפצל את אספקת השירותים נשוא מכרז זה בין מספר זוכים.
9. ניתן לעיין במסמכי המכרז באתר האינטרנט שכתובתו WWW.MOF.GOV.IL/TAXES.
10. בסתירה בין הוראות מודעה זו לבין הוראות מסמכי המכרז, מסמכי המכרז יגברו.

3. תנאים מוקדמים כלליים (תנאי סף)

להלן מפורטים תנאי הסף הכלליים להשתתפות במכרז.

תנאים אלו הנם תנאי הסף הכלליים הרלבנטיים לגבי כל מכרז של המזמין. בנוסף לכך, על המציע לעמוד בתנאי הסף המיוחדים לנושא מכרז זה והמפורטים בסעיף 4 להלן.

אי קיומו של תנאי כלשהו מהתנאים המפורטים להלן או אי המצאת מסמך כלשהו מהמסמכים המפורטים להלן, באופן הנדרש, ייתן למזמין את הזכות להחליט על פסילתה המיידית של ההצעה. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המזמין שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים לאחר הגשת ההצעות למכרז להשלים מידע חסר ו/או אישורים דקלרטיביים וזאת, בין היתר, לצורך עמידתו של המציע בתנאי הסף.

אלא אם נאמר אחרת לגבי מסמך/ אישור מסוים ניתן להגיש את המקור של אותו המסמך או העתק נאמן למקור ממנו הנושא אישור של עורך דין על היותו נאמן למקור.

3.1. על המציע להמציא את כל האישורים וכן תצהיר חתום ומאומת כדין בנוסח המצורף להסכם כנספח ד', הנדרשים על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס, שכר מינימום והעסקת עובדים זרים), התשל"ו-1976.

3.2. אם המציע הינו תאגיד, על המציע להמציא אישור על רישום במרשם המתנהל על פי כל דין לגבי תאגידי מסוגו המפרט את בעלי המניות במציע ומנהליו וכן אישור עו"ד/ רו"ח על היות התאגיד קיים ועל היות החותמים בשמו על מסמכי המכרז מוסמכים לחייב את המציע בחתימתם (בנוסח המופיע כנספח ג').

3.3. אישור על רכישת חוברת המכרז על כל נספחיה. את מסמכי המכרז המלאים וטפסים להגשת הצעות ניתן לקבל במשרדנו, רח' כנפי נשרים 5 ירושלים קומה שנייה חדר 279 בין השעות 08:00 בבוקר ועד השעה 14:30 בימים א' - ה' (יש לתאם מועד הגעה מראש עם הגב' רחל רחמני בטל: 02-6559412). במועד קבלת מסמכי המכרז, יידרש המציע להשאיר בידי המזמין את פרטיו ואת פרטי איש הקשר מטעמו.

הטפסים ימסרו למציע אשר יציג העתק משובר תשלום על סך של 500 ש"ח שלא יוחזרו, אשר ישולמו לפקודת המזמין, חשבון מס' 0-25001-1 בכל סניף של בנק הדואר ברחבי הארץ. יש לצרף למסמכי ההצעה צילום של הקבלה אשר נשארה בידי המציע לאחר ביצוע התשלום. אין בהורדת נוסח מסמכי המכרז מהאינטרנט או בהעתקתם בכל דרך שהיא משום רכישת מסמכי המכרז ו/או יצירת בעלות עליהם.

3.4. על המציע להגיש את חוברת מסמכי מכרז זו. על המציע להשלים את מלוא הפרטים הנדרשים בפרק "פרטי המציע והצעתו", לצרף להצעתו את מלוא המסמכים הנדרשים בהתאם להוראות המכרז ולחתום בעצמו על טיוטת הסכם ההתקשרות בראשי תיבות על כל עמוד מעמודיו (לרבות נספחיו) ובחתימה מלאה במקום המיועד לכך.

כל פרט אשר יתברר כלא מדויק ו/או שאינו נכון ייתן למזמין את הזכות להחליט על פסילתה המיידית של הצעת המציע.

כל תוספת, שינוי או הסתייגות מהאמור במסמכי המכרז הינם חסרי תוקף ומקנים למזמין את הזכות לפסול את ההצעה. למען הסר ספק מובהר שההצעה אשר תחייב את המזמין במידה והצעת המציע תוכרז כהצעה הזוכה תהיה ההצעה ללא התוספות ו/או השינויים ו/או ההסתייגויות.

- 3.5. על המציע לצרף להצעתו תצהיר שלו או של מנהלו, מאומת בפני עורך דין, כי לא מתנהלות תביעות נגד המציע והוא אינו נמצא בהליכי פשיטת רגל ו/או פירוק שעלולים לפגוע בתפקודו ככל שיזכה במכרז (נספח ה').
- 3.6. על המציע לצרף להצעתו אישור מרואה חשבון או עורך דין על התחייבות המציע לעשות שימוש לצורך המכרז אך ורק בתוכנות מקוריות (נספח ז').
- 3.7. על המציע לצרף אישור רו"ח המעיד כי השכר המשולם לעובדי המציע אינו נמוך משכר המינימום המעודכן במועד הגשת ההצעה בהתאם לחוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987 וכי משולמים להם מלוא התשלומים הסוציאליים בהתאם להוראות כל דין ו/או ההסכם הקיבוצי או צו ההרחבה שחל עליהם.
- 3.8. להצעה המוגשת על ידי מספר גופים שהתקשרו לצורך מכרז זה, יש לצרף העתק מחוזי ההתקשרות בין הגופים ופרטים מלאים אודותיהם. בנוסף, יש לצרף את שם הגוף המוביל מולו תיערך ההתקשרות עם המזמין.

4. תנאי סף מיוחדים למכרז

בחלק זה מפורטים תנאי הסף המיוחדים להתקשרות נשוא המכרז והם באים להוסיף על תנאי הסף המפורטים בסעיף 3 לעיל למסמכי המכרז.

אי קיומו של תנאי כלשהו מהתנאים המפורטים להלן או אי המצאת מסמך כלשהו מהמסמכים המפורטים להלן, באופן הנדרש, ייתן למזמין את הזכות להחליט על פסילתה המיידית של ההצעה. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המזמין שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים לאחר הגשת ההצעות למכרז להשלים מידע חסר ו/או אישורים דקלרטיביים וזאת, בין היתר, לצורך עמידתו של המציע בתנאי הסף.

אלא אם נאמר אחרת לגבי מסמך/ אישור מסוים ניתן להגיש את המקור של אותו המסמך או העתק נאמן למקור ממנו הנושא אישור של עורך דין על היותו נאמן למקור.

4.1. מציעים המגישים הצעות למתן שירותי שמאות רכב נדרשים לצרף להצעותיהם:

4.1.1 העתק רישיון תקף לעסוק בשמאות רכב מטעם משרד התחבורה על פי הקריטריונים שנקבעו בצו הפיקוח על מצרכים ושירותים שמאי רכב, התש"ס - 1980. על המציע לצרף להצעתו רישיון כאמור שלו ושל כל השמאים אשר יועסקו על ידו במתן שירותי שמאות רכב (ככל שהצעתו תוכרז כזוכה על ידי המזמין).

4.1.2 5 המלצות משלוש השנים האחרונות על מתן שירותי שמאות רכב. על המציע לצרף להצעתו המלצות כאמור לגביו ולגבי כל אחד מהשמאים אשר יועסקו על ידו במתן שירותי שמאות רכב (ככל שהצעתו תוכרז כזוכה על ידי המזמין).

4.1.3 3 דוגמאות של דו"חות שמאות רכב מלאים שנערכו על ידי המציע בשנתיים האחרונות.

4.1.4 התחייבות והצהרה בדבר העדר ניגוד עניינים (נספח ו) חתום על ידו ועל ידי כל אחד מהשמאים אשר יועסקו על ידו במתן שירותי שמאות רכב (ככל שהצעתו תוכרז כזוכה על ידי המזמין).

4.2. מציעים המגישים הצעות למתן שירותי שמאות חקלאית נדרשים לצרף להצעותיהם:

4.2.1 העתק תעודת בוגר קורס שמאות חקלאית. על המציע לצרף להצעתו תעודה כאמור שלו ושל כל השמאים אשר יועסקו על ידו במתן שירותי שמאות חקלאית (ככל שהצעתו תוכרז כזוכה על ידי המזמין).

4.2.2 5 המלצות משלוש השנים האחרונות על מתן שירותי שמאות חקלאית. על המציע לצרף להצעתו המלצות כאמור לגביו ולגבי כל אחד מהשמאים אשר יועסקו על ידו במתן שירותי שמאות חקלאית (ככל שהצעתו תוכרז כזוכה על ידי המזמין).

4.2.3 3 דוגמאות של דו"חות שמאות חקלאית מלאים שנערכו על ידי המציע בשנתיים האחרונות וכללו (כל אחד) יותר ממוקד אירוע אחד.

4.2.4 התחייבות והצהרה בדבר העדר ניגוד עניינים (נספח ו) חתום על ידו ועל ידי כל אחד מהשמאים אשר יועסקו על ידו במתן שירותי שמאות חקלאית (ככל שהצעתו תוכרז כזוכה על ידי המזמין).

4.3. מציעים המגישים הצעות למתן שירות שמאות רכוש נדרשים לצרף להצעותיהם:

- 4.3.1. 5 המלצות משלוש השנים האחרונות על מתן שירותי שמאות רכוש. על המציע לצרף להצעתו המלצות כאמור לגביו ולגבי כל אחד מהשמאים אשר יועסקו על ידו במתן שירותי שמאות רכוש (ככל שהצעתו תוכרז כזוכה על ידי המזמין).
- 4.3.2. 3 דוגמאות של דו"חות שמאות רכוש מלאים שנערכו על ידי המציע בשנתיים האחרונות וכללו (כל אחד) יותר ממוקד אירוע אחד.
- 4.3.3. התחייבות והצהרה בדבר העדר ניגוד עניינים (נספח ו) חתום על ידו ועל ידי כל אחד מהשמאים אשר יועסקו על ידו במתן שירותי שמאות רכוש (ככל שהצעתו תוכרז כזוכה על ידי המזמין).

5. תנאים כלליים

5.1. הוראות כלליות

- 5.1.1. קרן פיצויים ברשות המסים בישראל, אחראית על פי חוק מס רכוש וקרן פיצויים, תשכ"א - 1961 (להלן: "החוק") לתשלום פיצויים בגין נזקי מלחמה, כהגדרתם בחוק.
- 5.1.2. לצורך הערכת גובה הנזקים וייעוץ בנושא, נדרשים לקרן הפיצויים שירותי שמאי רכוש, רכב וחקלאות. מציעים רשאים להגיש הצעות לתחום שמאות אחד או יותר.
- 5.1.3. מתן השמאות מאופיין ביחסי אמון מיוחדים, שכן חוות דעת לגבי מהות הנזק, אופיו והיקפו מהווה שיקול כבד משקל בהחלטת קרן הפיצויים על פי החוק.
- 5.1.4. בהתאם לכך, בחירת הספקים אשר יכללו במאגר תיעשה בהתאם להוראות תקנות 5(א)(1) ו-5(א)(2) לתקנות חובת המכרזים, תשנ"ג - 1993.
- 5.1.5. **התעריף המקסימאלי** אשר ישולם לשמאים שיקבעו כזוכים במכרז ויכללו במאגר רשות המסים בישראל יעמוד על סך של 170 ₪ לשעה לא כולל מע"מ. במסגרת הגשת ההצעות למכרז, המציעים נדרשים ליתן הצעת מחיר בעבור שעת עבודה בתמורה למתן השירותים נושא המכרז.
- מובהר בזאת כי התעריף המוצע לשעה לא יעלה על 170 ₪ לא כולל מע"מ.
- מציע אשר יגיש הצעת מחיר גבוהה יותר, הצעתו תיפסל על הסף.
- 5.1.6. מאגר השמאים יעמוד בתוקף לתקופה של שנתיים (השנה השנייה כפופה לאישור תקציבי). למזמין תעמוד האופציה להארכת תקופת ההתקשרות לשנתיים נוספות, שנה אחת בכל פעם.
- 5.1.7. מציע אשר הצעתו תוכרז כזוכה במכרז זה יפעל במצב של **העדר ניגוד עניינים** במסגרת מילוי תפקידיו כשמאי כמפורט במסמכי החוזה.
- 5.1.8. במהלך תקופת ההתקשרות, תפנה קרן הפיצויים, בעת הצורך, אל השמאים אשר יכללו במאגר, לשם קבלת חוות דעתם ביחס להערכת אומדן היקף נזקי מלחמה כהגדרתם בחוק וגובה הפיצוי אשר יש לשלם בגינו.
- 5.1.9. מובהר בזאת כי בהתאם להוראות הסכם ההתקשרות, שמאים שיכללו במאגר יהיו זמינים במשך כל שעות היממה וכל ימות השנה ויתחייבו להתייצב בנכס בו אירע נזק המלחמה כהגדרתו בחוק לכל היותר בתוך 5 שעות מקבלת הודעה מהמזמין, עם כל העובדים והציוד הנדרשים לביצוע השירותים בהתאם להודעת המזמין.
- 5.1.10. חלוקת העבודה בין השמאים, אשר שמם ייכלל במאגר, תעשה תוך שימת דגש לחלוקה שווה, ככל שניתן, בין השמאים ובשים לב לסבב מחזורי ככל שניתן בהתחשב באינטרס הציבורי של איכות העבודה.
- החלוקה תעשה לפי העקרונות הבאים:
- א. לשמאי יש את הידע, הכישורים והניסיון לביצוע העבודה הספציפית.
 - ב. הצורך לרענן את העשייה המקצועית מול היתרונות בניסיון שצבר השמאי בתחום מסוים.
 - ג. מניעת העמדת השמאי במצב של ספק ניגוד עניינים.
- יובהר בזאת שבחלוקת העבודה בין השמאים במאגר, לא תילקח בחשבון הצעת המחיר אשר הציע כל שמאי בהצעתו למכרז (לפיכך, לא תישמע טענה לפיה שמאי אשר הגיש הצעת מחיר זולה יהיה זכאי לקבל עבודה בהיקף נרחב משמאי אשר הגיש הצעת מחיר גבוהה יותר).

- 5.1.11. המזמין אינו מתחייב להזמין עבודות בפועל ממי מהשמאים הכלולים במאגר. הזמנת העבודות ממי מהשמאים תהיה בהתאם לשיקול דעת המזמין. אין לראות בקבלת הצעה כלשהי מצד מי מהמציעים משום התחייבות של המזמין להזמנת שירותים לפי מכרז זה ו/או להזמנת שירותים בהיקף מסוים.
- 5.1.12. מציעים אשר ייקבעו כזוכים במכרז ויכללו במאגר, יתחייבו לספק את השירותים **בכל עת, לרבות בשעות חירום**, בתנאים כפי שנקבעו בהסכם ההתקשרות.
- 5.1.13. מכרז זה נועד להחליף את מאגר השמאים מכוחו פועלת רשות המסים בישראל כיום.
- 5.1.14. אם המציע בשליטת אישה, על המציע להמציא את האישור והתצהיר הנדרשים, לפי חוק חובת המכרזים, התשנ"ב - 1992.

5.2. פנייה בשאלות הבהרה

- 5.2.1. בשאלות הבהרה ניתן לפנות בכתב בלבד למשרדנו, רח' כנפי נשרים 5 ירושלים לגב' רחל רחמני (טל' 02-6559412). ניתן גם לפנות בפקס שמספרו 02-6559045.
- 5.2.2. את שאלות הבהרה יש להפנות בכתב בלבד עד ליום 6.5.08 בשעה 15:00. שאלות הבהרה שיגיעו למזמין לאחר תאריך זה, או שיופנו בדרך אחרת, לא ייענו. שאלות ניתן להגיש רק לאחר רכישת מסמכי המכרז.
- 5.2.3. כל השאלות והתשובות להן ירוכזו ויופצו לכל רוכשי המכרז. רק תשובות בכתב יחייבו את המזמין.

5.3. הגשת הצעות

את הצעות יש להכניס לתיבת המכרזים הנמצאת ברשות המסים בישראל, מס הכנסה - מח' משאבים חומריים, רח' כנפי נשרים 5, ירושלים קומה 2, חדר 279 עד לתאריך **13.5.08 בשעה 12:00**. ההצעה תוגש במעטפה חתומה וסגורה בשני עותקים. על גבי המעטפה יש לציין את שם המכרז ומספרו בלבד. אין לציין כל פרט מזהה אחר של המציע.

5.4. בדיקת הצעות ובחירת הזוכה

- 5.4.1. בשלב הראשון תיבדק עמידת הצעת המציע בתנאי הסף המוגדרים במכרז. רק הצעות שעמדו בתנאי הסף יבדקו בשלב השני.
- 5.4.2. בשלב השני ייבדקו אמות המידה המפורטות מטה לפי המשקולות המצוינות בצדן.
- 5.4.3. לאחר פתיחת הצעות, יזמן המזמין את המציעים אשר עברו את השלב הראשון לראיון אישי במשרדיו בכדי להתרשם מכישוריו המקצועיים והבין - אישיים של כל מציע. במהלך הראיון, המזמין יהיה רשאי לבקש מכל מציע מידע ופרטים נוספים. עם זאת, מובהר בזאת כי המציעים לא יהיו רשאים לשנות את הצעותיהם במהלך הראיון האישי ו/או לאחריו.
- מציעים אשר קיבלו 30 נקודות ומטה בשקלול אמות המידה 1-6, **לא יוזמנו** לראיון האישי.
- 5.4.3. כל מציע שיקבל ציון של 70 נקודות ומעלה בשקלול כל אמות המידה המפורטות להלן, ייכלל במאגר בתחום לגביו הוגשה הצעתו.

מס'	אמת המידה	משקל
1	וותרק מקצועי של המציע בתחום בו הוגשה ההצעה (בתאגיד, הניסיון הנדרש הוא של המנהל הכללי)	עד 10 נקודות (2 נקודות בגין כל שנת עבודה בפועל מ- 4 שנים ומעלה).
2	מס' השמאים המועסקים על ידי המציע ויועסקו על ידו לצורך מתן השירותים נשוא המכרז.	עד 6 נקודות (2 נק' בגין כל שמאי המועסק אצל המציע למעלה מחצי שנה).
3	השתלמויות מקצועיות בתחום השמאות ב- 5 השנים האחרונות בהן השתתפו המציע ו/או השמאים אשר יועסקו על ידו לצורך מתן השירותים במכרז.	עד 9 נקודות (1.5 נק' לכל השתלמות)
4	ניסיון רלבנטי למכרז (טיפול בשיקום מבנים לאחר אירועי הדף/ שריפות/נזקים וכו') (בתאגיד, הניסיון הנדרש הוא של המנהל הכללי)	עד 15 נקודות (3 נקודות בגין כל שנת ניסיון)
5	בדיקת ההמלצות שיגיש המציע (בדיקה איכותית וכמותית ביחס למציעים האחרים באותו תחום, כאשר המציע אשר הגיש את מס' ההמלצות הגבוה ביותר וזכה להמלצות הטובות ביותר, יקבל 15 נקודות. המזמין יהיה רשאי להתחשב בניסיון קודם שיש לו עם המציע במתן שירותים דומים בעבר). המזמין יהיה רשאי לבחון את ההמלצות שיצרף כל מציע ולשוחח עם הממליצים.	עד 15 נקודות
6	הצעת המחיר של המציע (הציון יינתן תוך השוואה למציעים אחרים באותו תחום)	עד 10 נקודות
7	התרשמות המזמין מהמציע בראיון האישי	עד 35 נקודות

5.4.3. וועדת המכרזים של המזמין תודיע למציעים את החלטותיה.

5.5. זכות עיון בהצעה הזוכה

5.5.1. הצעתו של הזוכה (או הזוכים) במכרז תעמוד במלואה, על נספחיה, לעיון יתר המציעים במכרז.

5.5.2. ככל שלדעת המציע קיימים חלקים בהצעתו אשר העיון בהם עלול לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי, יצרף המציע להצעתו נספח המפרט את החלקים כאמור ואת הנימוקים לאיסור העיון בהם.

5.5.3. וועדת המכרזים אצל המזמין תחליט, על פי שיקול דעתה הבלעדי, האם לחשוף את הצעת הזוכה ו/או חלקים ממנה.

5.6. הסכם ההתקשרות

הסכם ההתקשרות הינו ההסכם המצורף למכרז זה, על כל נספחיו. על המציע לצרף להצעתו את טיוטת הסכם ההתקשרות חתומה על ידיו בראשי תיבות על כל עמוד מעמודיו ובחתימה מלאה במקום המיועד לכך.

5.7. המזמין שומר לעצמו את הזכות:

- 5.7.1. לא לקבל אף אחת מההצעות שיוגשו בעקבות מכרז זה ו/או לבטל את המכרז או חלקים ממנו בכל עת.
- 5.7.2. לא להתחשב בכל הצעה שהיא בלתי סבירה או שאינה עונה על אחת מדרישות המכרז המוגדרות כדרישות סף, או בשל חוסר התייחסות מצד המציע לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת המזמין מונעת החלטה ו/או הערכה כדבעי.
- 5.7.4. לא להתחשב כלל בהצעה אשר לא צורפו לה כל המסמכים הנדרשים.
- 5.7.5. לפנות במהלך הבדיקה וההערכה אל המציע, כדי לקבל הבהרות להצעתו או כדי להסיר אי בהירות המתעוררת בעת בדיקת ההצעה, בכפוף לחוק חובת המכרזים, תשנ"ב - 1992.
- 5.7.6. לפצל את הזכייה במכרז בין מספר מציעים כמפורט במסמכי המכרז.
- 5.7.7. לזמן (בכפוף לאמור לעיל) את המציעים אשר הצעתם עמדה בדרישות הסף למכרז לראיון אישי. למען הסר ספק, המציעים לא יהיו רשאים לשנות את הצעתם במהלך הראיון ו/או לאחרייו.

6. שאלון פרטי הספק והצעתופרטי המציע/ה והצעתו/ה

תחום ההתמחות לגביו מוגשת הצעה:

שמאות רכב/ שמאות רכוש/ שמאות חקלאות (הקף בעיגול)

שם המציע/ה	
------------	--

סוג התאגיד	תאריך רישום	מספר מזהה
------------	-------------	-----------

כתובת משרד (רשום)	טלפון	פקסימיליה
-------------------	-------	-----------

פרטי המוסמכים לחתום ולהתחייב בשם המציע/ה:

שם ושם משפחה	מספר ת.ז.	כתובת	תפקיד בתאגיד

במקרה של התאגדות מספר גופים במסגרת הצעה זו, או קשירת הסכמים עם גופים אשר ישותפו ע"י המציע במתן השירות, יש לצרף את הפרטים הנ"ל לגבי כל גוף בנפרד ולצרף הסכמי התקשרות ביניהם. בנוסף, יש לציין את שם הגוף המוביל, שמולו תיערך ההתקשרות עם המזמין.

נתוני כוח אדם

שמות השמאים המועסקים על ידי המציע ויועסקו על ידו לצורך מתן השירותים נשוא המכרז (ככל שההצעה תוכרז

(כזוכה)

מס'	שם השמאי	מועד תחילת ההעסקה אצל המציע
1		
2		
3		
4		
5		

(כולל המציע עצמו. באם המציע תאגיד, יש לפרט לגבי המנהל הכללי)

מס'	שם השמאי	מס' שנות וותק מקצועי	מס' שנות ניסיון רלבנטי למכרז (טיפול בשיקום מבנים לאחר אירועי הדף/ שריפות וכו'). יש לפרט את העבודות בהן טיפל השמאי במסגרת ניסיון זה.
.1			
.2			
.3			
.4			
.5			
.6			

השכלת המציע והשמאים אשר יועסקו על ידו לצורך מתן השירותים נשוא המכרז (אם המציע תאגיד, יש לפרט את נתוני

ההשכלה של המנהל הכללי)

יש לפרט בטבלה המצ"ב נתוני השכלה ובכלל זה לימודים מקצועיים, אקדמיים, השתלמויות מקצועיות וכו'.

שם השמאי	סוג ההשכלה	מקום הלימודים ותאריכי הלימודים	מועד קבלת התעודה
.1			
.2			
.3			
.4			
.5			

			6.

ניסיון המציעה בעבודות דומות

על המציעה לפרט ניסיונ/ה בעבודות דומות, שהיה/תה אחראית להן, שמות ממליצים מועדי הביצוע והיקף:

שם העבודה:	
המזמין/ממליץ:	טלפון:
תיאור העבודה	
מועד הזמנת העבודה:	
מועד סיום העבודה:	
מספר עובדים שהועסקו:	

שם העבודה:	
המזמין/ממליץ:	טלפון:
תיאור העבודה	
מועד הזמנת העבודה:	
מועד סיום העבודה:	
מספר עובדים שהועסקו:	

שם העבודה:	
המזמין/ממליץ:	טלפון:
תיאור העבודה	

מועד הזמנת העבודה :	
מועד סיום העבודה :	
מספר עובדים שהועסקו :	

שם העבודה :	
המזמין/ממליץ :	טלפון :
תיאור העבודה	
מועד הזמנת העבודה :	
מועד סיום העבודה :	
מספר עובדים שהועסקו :	

שם העבודה :	
המזמין/ממליץ :	טלפון :
תיאור העבודה	
מועד הזמנת העבודה :	
מועד סיום העבודה :	
מספר עובדים שהועסקו :	

הערה : ניתן לפרט עבודות נוספות במתכונת הנ"ל - בדפים נוספים.

הצעת מחיר לשעת עבודה : _____ ₪

המחיר המפורט לעיל כולל את כל הציוד והשירותים הנדרשים בגדרו של מכרז זה, למעט מע"מ. מודגש בזאת כי התעריף המקסימלי לתשלום עומד על סך של **170 ₪ לשעה** (לא כולל מע"מ).

הצהרה והתחייבות

אני החתום מטה _____, ת.ז. _____, משמש כ_____ אצל המציע _____ (להלן: "המציע"). אני מצהיר כי אני מוסמך לחייב את המציע בחתימתי. אני מאשר שקראתי את מסמכי המכרז, ההסכם והנספחים המצורפים למסמך זה, מציע את שירותי המציע לביצוע העבודות נשוא מכרז זה וכי המציע מתחייב בזאת למלא אחר התנאים והדרישות לשביעות רצונו המלאה של המזמין.

הריני לאשר כי כל הפרטים המופיעים בהצעת המציע הינם אמת. אם תתקבל הצעת המציע, מתחייב המציע לחתום על ההסכם על כל צרופותיו תוך שבוע מיום קבלת ההודעה על הזכייה ולהמציא את כל המסמכים שנדרשו במסמכי המכרז.

ידוע לי כי אם יתברר שפרט מהפרטים המופיעים בהצעת המציע יתגלה כלא נכון ו/או המציע יסרב לחתום על ההסכם במידה והצעה זו תוכרז כזוכה על ידי המזמין, יהיה המזמין רשאי לחלט את הערבות אשר צורפה להצעה ולנקוט בכל סעד אחר העומד לזכותו על פי דין ועל פי הוראות המכרז.

ידוע לי בהתאם להוראות ההסכם המצורף למסמכי המכרז ומאחר ומדובר בנוזקי מלחמה כהגדרתם בחוק, נדרש הספק להיות זמין במשך כל שעות היממה וכל ימות השנה (לרבות בעיתות חירום) ולהתייצב במקום אירוע הנזק לכל היותר בתוך 5 שעות מקבלת הודעה מהמזמין, עם כל העובדים והציוד הנדרשים לביצוע השירותים בהתאם להודעת המזמין. ככל שהצעתי תוכרז כזוכה, אני מתחייב לעמוד בהוראה זו.

חתימה

שם משפחה ופרטי

תאריך

אישור עו"ד/רו"ח (במקרה של תאגיד)

אני הח"מ, עו"ד/רו"ח _____, מרח' _____, מאשר בזה כי המציע המפורט לעיל קיים, פרטיו כמצוין לעיל נכונים וכי החותם בשמו מוסמך לחייב את המציע בחתימתו על פי מסמכי היסוד של המציע.

חתימה וחותמת

שם פרטי ומשפחה

תאריך

7. הסכם ההתקשרות

שנערך ונחתם בירושלים ביום _____

ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל,
 משרד האוצר - רשות המסים
 בישראל, המיוצגת על ידי המוסמכים
 על פי כל דין

בין:

מרח' כנפי נשרים 5, ירושלים
 ת.ד. 1170 מיקוד 91010
 (להלן: "המזמין")

מצד אחד

לבין:

 (להלן: "הספק")

מצד שני

- הואיל** ומנהל רשות המסים בישראל אחראי לפי חוק מס רכוש וקרן פיצויים, התשכ"א - 1961 (להלן: "החוק") לשלם פיצויים עבור נזק מלחמה כהגדרתו בסעיף 35 לחוק האמור;
- והואיל** והמזמין מעוניין להקים מאגר שמאים אשר יהווה בסיס לפניית להזמנת שירותים להערכת נזקי מלחמה ונזקים אחרים, הכול בתנאים ובמחירים הקבועים בהסכם זה (להלן "המאגר");
- והואיל** והספק מעוניין להיכלל במאגר זה;
- והואיל** והמזמין החליט, בהסתמך על נכונות הצהרותיו של הספק ועל הנתונים כפי שפורטו בהצעתו, לכלול את הספק במאגר;
- והואיל** והספק מצהיר ומאשר בזאת כי ראה ובדק וכי ניתנה בידו הזדמנות נאותה לבדוק וכן כי בידיו כל הנתונים העובדתיים והמשפטיים בקשר עם חתימת הסכם זה וקבלת כל התחייבויותיו על פיו, וכי לא יטען או יתגונן נגד תביעה בטענה כי כל אחד מהנתונים העובדתיים או המשפטיים מונעים ממנו או מעכבים בידיו את מילוי כל התחייבויותיו על פי הסכם זה;
- והואיל** והספק מצהיר בזאת כי הוא בעל מקצוע מיומן ומנוסה, בעל יכולת, ידע, ציוד מתאים ואמצעים כספיים, המתאימים מכל הבחינות לעמוד בכל תנאי הסכם זה, תוך מילוי הוראות המזמין, שמירת המועדים הנקובים בהסכם זה ושמירה על רמת ביצוע נאותה כמפורט בהסכם;
- והואיל** והספק מצהיר כי בידיו האישורים הנדרשים עפ"י חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס, שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדף), תשל"ו - 1976;

לפיכך, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:**1. כללי**

- 1.1 המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
- 1.2 הנספחים המצורפים להסכם זה ונספחי המשנה להם, מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה:
- נספח א': הצהרה על שמירת סודיות.
- נספח ב': נוסח כתב ערבות בנקאית.
- נספח ג': אישור עו"ד/ רו"ח על פרטים אודות המציע
- נספח ד': תצהיר (שכר מינימום והעסקת עובדים זרים)
- נספח ה': תצהיר (פשיטת רגל והעדר תביעות)
- נספח ו': הצהרה והתחייבות בדבר העדר ניגוד עניינים
- נספח ז': תצהיר (התחייבות לעשות שימוש בתוכנות מקוריות)
- נספח ח': נוהל הגשת חשבון שכר טרחה
- נספח ט': הוראות החשב הכללי בדבר החזר הוצאות נסיעה בתפקיד

2. פרשנות

- 2.1 בכפוף לאמור בסעיף 2.2 להלן, סעיף 25(ד) לחוק החוזים (חלק כללי), בתשל"ג - 1973, יחול על הסכם זה בשינויים המחויבים, אם אין הוראה אחרת לעניין הנדון ואם אין בעניין הנדון או בהקשרו דבר שאינו מתיישב עם תחולה כאמור.
- 2.2 כל ההגדרות והמונחים שבהסכם זה יפורשו בהתאם להגדרות ולמונחים שבחוק ובתקנות שהותקנו מכוחו. בכפוף לאמור, יהיו למונחים המפורטים להלן הפירוש המופיע לצדן אלא אם נאמר אחרת:

ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל, משרד האוצר - רשות המסים בישראל.	"המזמין"
מנהל רשות המסים בישראל או סגנו לשומה וביקורת או מנהל מחלקת הפיזויים וכל עובד ממשלה אחר אשר הואצלה לו סמכות המנהל.	"המנהל"
המבנה או השטח או הרכוש בתחומי מדינת ישראל ובשטחי יהודה, שומרון וחבל עזה, בהם אירע נזק מלחמה או נזק אחר וכן מקום בו מתבצעת עבודת שיפוצים לתיקון נזק מלחמה.	"הנכס"
כהגדרתו בתקנות מס רכוש וקרן פיצויים (נזק מלחמה ונזק עקיף) התשל"ג - 1973, וכן מי שהוא בעל הזכות להתגורר ו/או לשהות ו/או להחזיק בנכס בתקופת העבודה ו/או הבעלים הרשום של הנכס בלשכת רישום המקרקעין או בכל רישום אחר המתנהל על פי כל דין.	"הניזוק"
הסכם זה על נספחיו.	"ההסכם"
לרבות נציגיו של הספק, עובדיו, שלוחיו, יורשיו ומורשיו המוסמכים, ולרבות כל גוף הפועל בשמו ו/או עבורו ו/או מטעמו בביצוע השירותים.	"הספק"
תקנות כספים ומשק המתפרסמות מטעם החשב הכללי של משרד האוצר.	"הוראות התכ"מ"
הפעולות ו/או כל חלק מהן אשר מתחייב הספק לבצע על פי הסכם זה.	"השירותים"

- 3. תקופת ההסכם :**
- 3.1. תקופת הסכם זה היא לשנתיים, החל מיום _____ ועד ליום _____ (השנה השנייה כפופה לאישור תקציבי).
- 3.2. למזמין נתונה האפשרות להארכת תוקפו של הסכם זה בשנה אחת בכל פעם (להלן: "תקופת הסכם מוארכת") ובלבד שתקופת ההסכם, כולל תקופות ההסכם המוארכת, לא תעלה על ארבע שנים מיום חתימת הסכם זה, והכל בכפוף לחוק חובת המכרזים תשנ"ב - 1992, תקנות חובת המכרזים תשנ"ג - 1993 והוראות התכ"מ.
- 3.3. רצה המזמין להאריך את תקופת ההסכם האמורה בס"ק 3.1 לעיל עפ"י זכותו האמורה בס"ק 3.2 לעיל, יודיע על כך המזמין לספק בכתב לא יאוחר מ - 15 יום לפני תום תקופת ההסכם או תקופת ההסכם המוארכת לפי העניין.
- 3.4. הוראות הסכם זה יחולו במלואן גם על כל תקופת הסכם מוארכת.
- 3.5. המזמין רשאי בכל עת וללא כל חובה לנמק את החלטתו, לקצר את תקופת ההסכם או כל תקופת הסכם מוארכת על ידי מתן הודעה בכתב לספק לא יאוחר מ - 30 יום לפני המועד בו מעוניין המזמין לסיים את תוקף ההסכם.
- 3.6. ניתנה הודעה כאמור בס"ק 3.5 לעיל, תסתיים תקופת הסכם זה במועד הנקוב בהודעה האמורה לכל דבר ועניין.
- 3.7. ניתנה הודעה כאמור בס"ק 3.5 לעיל, ישלם המזמין לספק רק עבור אותם השירותים אשר סיפק הספק בפועל למזמין, וזאת על פי רישומי המזמין. רישומי המזמין יהוו ראייה לכאורה להיקף השירותים שסיפק בפועל לספק למזמין.
- 3.8. למעט התמורה האמורה בס"ק 3.7 לעיל, לא ישלם המזמין לספק או למי מעובדיו או למי מטעמו כל תשלום או הטבה או פיצוי בקשר לקיצור תקופת הסכם זה.

4. אספקת השירותים, ציוד, חומרים ועבודה

- 4.1. אספקת השירותים**
- הספק מתחייב לספק למזמין את השירותים המפורטים בהסכם זה כפי שיתבקש על ידי המנהל, במומחיות, ביעילות ובמועדים הנדרשים. הספק יקפיד על מילוי הוראות כל דין, לרבות בתחום האתיקה וכללי המינהל התקין.
- הספק מתחייב להשיג ולחדש מעת לעת על חשבונו את הרישיונות וההיתרים הדרושים, על פי הוראת כל דין, לביצוע השירותים. הספק יודיע למזמין מיידית על כל שינוי ברישיון או בהיתר לביצוע השירותים.
- 4.2. אספקת ציוד, מתקנים וחומרים**
- הספק מתחייב לספק, על חשבונו, את כל הציוד, המתקנים, החומרים, האביזרים, התוכנות וכל הדרוש לאספקת השירותים בדרך יעילה ובהתאם להוראות הסכם זה.

5. הצהרות הספק

- 5.1. הספק מצהיר ומאשר כי הוא חתם על הסכם זה על נספחיו ועל מסמכי המכרז לאחר שבחן אותם לצורך הגשת הצעתו למכרז והבינם.
- 5.2. הספק מצהיר ומאשר כי מבין היטב את צרכי המזמין ודרישותיו כמפורט במסמכי המכרז ובהסכם זה וכי הוא בעל ניסיון ורקע מקצועי מתאים המאפשר לו לבצע את השירותים ברמה מקצועית, באיכות ובמימונות גבוהה ביותר לשביעות רצונו המלאה של המזמין ועל פי דרישות המזמין.

- 5.3. הספק מצהיר כי הוא עומד בכל התנאים והדרישות כמפורט במסמכי המכרז וכי כל המידע אשר מסר בהצעתו הוא נכון ואמיתי.
- 5.4. הספק מצהיר בזאת כי הוא נושא באחריות המלאה והבלעדית כלפי המזמין בכל הנוגע לביצוע התחייבויותיו על פי המכרז.
- 5.5. הספק מצהיר כי הוא מסוגל לעמוד בתנאים ובאילוצים המיוחדים שבאספקת השירותים בנכסים בהם אירע נזק מלחמה, תוך עמידה בלוחות הזמנים, ותוך שמירה קפדנית על רמת ביצוע גבוהה כמפורט בחוזה זה.
- 5.6. הספק מצהיר כי ידוע לו שזכותו על פי הסכם זה הינה להיכלל במאגר של המזמין בלבד אך לא לספק שירותים ספציפיים ו/או בלעדיים כלשהם. הזמנת השירותים מהספק נתונה לשיקול דעתו הבלעדי של המנהל. המנהל אינו מתחייב להזמין בתקופת ההסכם מהספק, או מכל ספק אחר במאגר, שירותים בהיקף כלשהו.
- הספק מצהיר שידוע לו כי חוזה זה מהווה חוזה מסגרת למצב דברים בו יזמין המזמין על פי שיקול דעתו הבלעדי עבודות מהספק. הספק מצהיר שאין בחוזה זה משום ציפייה ו/או הסתמכות לכך שייתן שירותים בפועל.
- 5.7. הספק מצהיר כי ידוע לו שהמזמין יהיה רשאי לרענן ולעדכן את המאגר מדי תקופה, לרבות הגדלת מספר הספקים הנכללים במאגר.

6. התחייבויות הספק

- 6.1. הספק מתחייב לעמוד במלוא הדרישות המפורטות במסמכי המכרז ובהסכם זה באופן, בצורה, באיכות ובמועד הנדרשים וכן למלא אחר כל ההנחיות שיינתנו על ידי המזמין ו/או מי מטעמו.
- 6.2. הספק מתחייב להימנע מכל פעולה במסגרת ביצוע השירותים שיש חשש שיש לו בה עניין אישי או שיש חשש כי היא תגרום לו להימצא במצב של ניגוד עניינים בכל הקשור לביצוע מלוא התחייבויותיו בהתאם לחוזה זה.
- מבלי לגרוע בכללויות האמור לעיל, מתחייב הספק כי:
- 6.2.1. לספק אין ולא תהיינה במישרין ו/או בעקיפין זכויות כלשהם בנכס לגביו הוא נדרש לספק שירותי שמאות.
- 6.2.2. לספק אין ולא יהיה עניין משל עצמו או עניין אחר כלשהו, זולת עניינו של המזמין, בנכס לגביו הוא נדרש לספק שירותי שמאות.
- 6.2.3. הספק לא יעסוק במתן שירותים כלשהם במישרין ו/או בעקיפין כלפי כל צד שלישי ביחס לנכס לגביו הוא נדרש לספק שירותי שמאות (בעל הנכס, קבלן, ספק שירותים כלשהו, רשות מקומית וכו').
- 6.2.4. לספק לא יהיה כל קשר משפחתי, עסקי או חברי עם בעל הנכס או עם כל גורם אחר שעלול להשפיע על הערכת השמאות.
- 6.2.5. הספק מתחייב שלא לספק חוות דעת לגורמים אחרים, פרט למזמין, בקשר עם נזקים אותם התבקש לשום על ידי המזמין.
- מובהר בזאת כי סעיף זה יישאר בתוקף גם לאחר תום תקופת ההתקשרות בין הצדדים.
- 6.2.6. הספק מתחייב לא להעביר לכל גורם זולת המזמין את חוות דעתו השמאית אותה הכין במסגרת מתן השירותים עבור המזמין וכן כל מסמך אחר אשר הכין ו/או ערך ו/או הגיע לידינו בכל דרך אחרת במסגרת מתן השירותים כאמור.

- 6.2.7. במהלך כל תקופת ההתקשרות עם המזמין (לרבות תקופת התקשרות מוארכת), לא ייצג הספק כל גורם שהוא בכל הליך כנגד קרן הפיצויים (לרבות הליכים שאינם קשורים לנזק שהועבר לטיפולו של הספק).
- 6.2.8. בכל מקרה של חשש לניגוד עניינים כמפורט לעיל, יודיע הספק למזמין על כך תוך הצגת הסיבות לחשש. רק לאחר קבלת אישור המזמין, ככל שיינתן, יהיה הספק רשאי לבצע את עבודת השמאות.
- 6.3. הספק מתחייב להחתים את כל עובדיו ו/או גורמים אחרים אשר יועסקו עבורו במתן שירותים עבור המזמין על התחייבות והצהרה בדבר העדר ניגוד עניינים (נספח ו) ולהעבירם לידי המזמין טרם לתחילת מתן השירותים וכתנאי למתן השירותים.
- על הספק החובה לבדוק כי עובדיו ו/או מי שמועסק מטעמו בביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה אינם נמצאים במצב של חשש לניגוד עניינים.
- ככל שלדעת המזמין אין להמשיך בהעסקת עובד ו/או גורם אחר כלשהו מטעם הספק בשל חשש לניגוד עניינים כאמור, מתחייב הספק להפסיק את העסקתו עבור המזמין לאלתר.
- 6.4. הספק מתחייב שבמהלך 12 חודשים שלאחר מועד מתן חוות דעת על פי חוזה זה, לא ייתן חוות דעת לאדם או לגוף אחר לגבי הנכס, אלא אם קיבל את אישורו של המזמין ובכפוף לכך שאין במתן חוות הדעת משום ניגוד עניינים.
- 6.5. הספק מתחייב לספק את השירותים בכל עת, לרבות בשעות חירום, בתנאים כפי שנקבעו בהסכם זה.
- 6.6. הספק מתחייב לאפשר לכל ספק אחר המועסק על ידי המנהל ולכל אדם או גוף אשר יאושר לצורך זה על ידי המנהל, לפעול בהתאם להוראות המנהל הן בתחום הנכס והן בסמוך אליו וכן ישתף ויתאם פעולה איתם ויאפשר להם את השימוש בשירותים ובמתקנים שהותקנו על ידו.
- 6.7. הספק מתחייב ומסכים לכך שכל התעודות, המסמכים, התצלומים והחומר שיישמר במדיה מגנטית, סרטי הווידאו ושאר החומר שייאסף ו/או יוכן על ידו בקשר עם ביצוע השירותים (להלן: "המסמכים") יהיו רכושו הבלעדי של המזמין והספק יהיה חייב למסור אותם לידי המנהל, או לידי מי מטעמו, ללא תשלום, מיד עם דרישת המנהל.
- למען הסר ספק, הספק וכל אדם מטעמו מתחייבים שלא לעשות כל שימוש במסמכים שיגיעו לידיהם בקשר עם אספקת השירותים, אלא לצורך אספקת השירותים.
- 6.8. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הספק ישמור את העתק מסמכי השמאות בחזקתו ועל חשבונו במשך שבע שנים מתום ביצוע השירותים (להלן: "תקופת המשמורת"). בתום תקופת המשמורת יודיע הספק למנהל על סיום התקופה, והמנהל יהיה רשאי לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט להאריך את תקופת המשמורת בשלוש שנים נוספות.
- 6.9. הספק מתחייב לבצע את השירותים ביחס לכל נכס אליו יופנה על ידי המנהל לפי שיקול דעתו הבלעדי של המנהל.

7. תפקידי הספק

- 7.1. הספק מתחייב לבצע בתקופת הסכם זה, במיומנות, ביעילות ובנאמנות, לאחר קבלת הודעה מהמנהל לפי סעיף 8 להלן, את השירותים והמטלות שיקבעו מעת לעת ע"י המנהל.
- 7.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הספק מתחייב לבצע בהתאם להוראות המנהל ולתנאים וההוראות המפורטים בהסכם זה, את השירותים והמטלות הבאים:
- 7.2.1. לתעד את היקף הנזק, לרבות באמצעות צילום וידאו, במדיה מגנטית ובאמצעים אחרים, לאסוף ממצאים בנכס ובסביבתו, לראיין ולתחקר אנשים בעניין נסיבות הנזק והיקפו.
- 7.2.2. לאמוד את שווי הנכס לפני קרות הנזק, את היקף הנזק, ולשום את שווי הנזק כהגדרתו בחוק ובתקנות מכוחו.

7.3 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מתחייב הספק לבצע, אם קיבל הוראה מפורשת לכך מהמנהל, ובכפוף ליתר הוראות המנהל וההוראות המפורטים בהסכם זה, את השירותים והמטלות הבאים:

- 7.3.1 לעמוד בקשר עם כל רשות ממשלתית, ציבורית או אחרת בעניין נסיבות הנזק והיקפו, אם יידרש על ידי המנהל.
- 7.3.2 להכין חוות דעת בעניין היקף הנזק ושוויו, ובעניין נסיבות הנזק והגורמים לו, אם יידרש על ידי המנהל וזאת תוך 30 יום ממועד קבלת הודעת המנהל כאמור בסעיף 8 שלהלן, אלא אם קיבל ארכה בכתב מאת המנהל ו/או נקבע אחרת בנוהל שיוצא מעת לעת על ידי המנהל.
- 7.3.3 להכין אומדן מפורט בעניין עלויות תיקון הנזק, אם יידרש על ידי המנהל.
- 7.3.4 להישמע להנחיות נציג המזמין במקום האירוע ולבצע את הוראותיו.
- 7.3.5 לבדוק את הנכס לאחר שיקומו, או את עבודת השיפוצים לאחר סיומה, ולאשר כי הנזק תוקן במלואו, אם יידרש על ידי המנהל.
- 7.3.6 להתייצב ולהעיד בכל דיון משפטי או אחר בכל עניין מהעניינים המנויים לעיל, לרבות בוועדות ערר מס רכוש וקרן פיצויים.
- 7.3.7 לסייע ולייעץ למנהל, על פי בקשתו, בכל עניין מהעניינים המנויים לעיל.
- 7.3.8 להשתתף לפי דרישת המנהל בכל תרגול ו/או הכשרה ו/או הדרכה, ולהבחין בכל בחינה או בדיקה מקצועית או אחרת שידרוש המנהל.
- 7.3.9 להעביר למנהל השלמות ו/או הבהרות לחוות הדעת שהוציא, לערוך את חוות הדעת מחדש לפי הנחיות המנהל וכו'.
- 7.3.9 להעניק למנהל שירותים נוספים בעניינים הקשורים להסכם זה על פי דרישה.
- 7.3.10 לפעול בהתאם לנוהלי העבודה אשר ייקבעו על ידי המזמין מעת לעת. למען הסר ספק יובהר שהחלטתו של המזמין בעניין תהיה מכרעת ותקבע לפי שיקול דעתו המקצועי הבלעדי. נהלי העבודה אשר ייקבעו על ידי המזמין יהיו חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

7.4 הספק לא יבצע את התחייבויותיו כלפי הספק באמצעות בעלי מקצוע אחרים, אלא באישור מראש מהמנהל.

8. הזמנת עבודה

- 8.1 המנהל יודיע לספק, מעת לעת על פי שיקול דעתו הבלעדי, מהם השירותים שעל הספק לספק על פי הסכם זה, ואת המועד והמקום לביצועם. הספק מתחייב לבצע את הוראות המנהל בהתאם להוראות הסכם זה.
- 8.2 המנהל רשאי, מעת לעת, להודיע לספק על שינוי או ביטול הודעתו על פי סעיף 8.1, והספק יפעל על פי הוראותיו האמורות של המנהל.
- 8.3 הספק לא יבוא בכל טענה ו/או דרישה כלפי המזמין באשר למספר הזמנות העבודה שיקבל מהמזמין (אם בכלל) ולהיקפן.

9. התייצבות הספק בנכס

9.1 הספק יהיה זמין במשך כל שעות היממה וכל ימות השנה ומתחייב להתייצב בנכס לכל היותר בתוך 5 שעות מקבלת הודעה מהמזמין, עם כל העובדים והציוד הנדרשים לביצוע השירותים בהתאם להודעת המזמין.

9.2 מבלי לגרוע בפירוט תפקידי הספק כמצוין בהסכם זה, הספק יתעד מיד עם הגיעו לנכס, באמצעות צילום וידאו ואחר את היקף הנזק ואת כל הפרטים הנחוצים להערכת שווי הנזק והגורמים לו.

10. העסקת עובדים

10.1 הספק יעסיק בביצוע השירותים אך ורק את עובדיו שאושרו לכך במפורש על ידי המזמין, ואשר שמותיהם מפורטים בטופס פרטי המציע אשר הגיש הספק. למען הסר ספק, הספק מתחייב כי בעבודה שלצורך ביצועה יש צורך ברישום, רישיון או היתר לפי כל דין, יעסיק עובדים אשר נרשמו במרשם המתנהל על פי דין, או עובדים בעלי רישיון או היתר כאמור לפי העניין.

ככל שהספק יפסיק להעסיק מי מעובדיו, אשר שמותיהם מנויים בטופס פרטי המציע, מתחייב הספק להודיע על כך למזמין תוך עד 14 יום מהיום בו נודע על הפסקת ההעסקה.

ככל שהספק יעסיק עובדים חדשים, אשר שמותיהם לא צוינו בטופס המציע, מתחייב הספק להודיע על כך למזמין תוך עד 14 יום ממועד תחילת ההעסקה, ולבקש את אישור המזמין להעסקת העובד החדש בביצוע השירותים עבור המזמין. עד לקבלת אישור המזמין, לא יהיה רשאי הספק להעסיק לצורך ביצוע השירותים את העובדים החדשים כאמור.

למען הסר ספק, על העובדים החדשים כאמור לעמוד בהוראות הרלבנטיות בתנאי הסף למכרז כמפורט בפרק 4 למכרז, כתנאי מקדים לאישורם על ידי המזמין.

10.2 הספק מתחייב לספק, על חשבוננו, את כוח האדם הנדרש לצורך אספקת השירותים, את ההשגחה על כוח האדם וכל דבר אחר הכרוך בכך.

10.3 מוצהר ומוסכם בזה בין הצדדים כי היחסים ביניהם לפי הסכם זה יוצרים יחס בין מזמין לבין קבלן המבצע הזמנות או בין מוכר שירותים לבין קונה שירותים או בין מוכר ידע לבין קונה ידע בלבד, והם אינם יוצרים יחסי עובד ומעביד בין הספק או המועסקים מטעמו ובין המזמין.

10.4 אין לראות בכל זכות הניתנת על פי הסכם זה למזמין לפקח, להדריך או להורות לספק או למי מעובדיו או למי מטעמו אלא אמצעי להבטיח ביצוע הוראות הסכם זה במלואן.

10.5 מוסכם בין הצדדים כי לא יתקיימו יחסי עובד – מעביד בין הספק ו/או מי מטעמו לבין המזמין.

10.6 הספק מצהיר בזה כי הודיע והבהיר לכל המועסקים על ידיו לצורך ביצוע הסכם זה כי בינם ובין המזמין לא יתקיימו יחסי עובד - מעביד.

10.7 המזמין לא ישלם כל תשלום לביטוח לאומי ויתר הזכויות הסוציאליות בקשר למועסקים על ידי הספק.

10.8 הספק מתחייב לשלם עבורו ועבור המועסקים מטעמו בביצוע הסכם זה את כל התשלומים שחובת תשלומם מוטלת עליו על פי כל דין או על פי הוראות ההסכמים הקיבוציים הכללים שבין לשכת התיאום של הארגונים הכללים לבין ההסתדרות או כל הסכם קיבוצי שהוא בר תוקף בענף המתאים או כפי שהסכמים אלה יתקנו לרבות צווי הרחבה שיוצאו על פי הסכמים אלה לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, את תשלום מס הכנסה, ביטוח לאומי, מע"מ, תשלומים על פי חוק שעות עבודה ומנוחה, דמי מחלה, דמי חופשה שנתית, שכר מינימום, קרנות עובדים, תשלומי פנסיה וכיוצא.

- 10.9. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל מתחייב הספק לקיים לגבי המועסקים מטעמו בביצועו של הסכם זה את האמור בחוקים המפורטים להלן:
- חוק שירות התעסוקה, תשי"ט – 1959
- חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א – 1951
- חוק דמי מחלה, תשל"ו – 1976
- חוק חופשה שנתית, תשי"א – 1951
- חוק עבודת נשים, תשי"ד – 1954
- חוק שכר שווה לעובדת ולעובד, תשנ"ו – 1996
- חוק עבודת הנוער, תשי"ג – 1953
- חוק החניכות, תשי"ג – 1953
- חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), תשי"ט – 1949
- חוק הגנת השכר, תשכ"ח – 1958
- חוק פיצויי פיטורים, תשכ"ג – 1963
- חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה – 1995
- חוק שכר מינימום, תשמ"ז – 1987
- חוק הודעה מוקדמת לפיטורים והתפטרות תשס"א – 2001
- חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה) תשס"ב – 2002

10.10. הספק בלבד יהיה אחראי לכל תשלום לשיפוי בגין נזק או פיצויים או כל תשלום אחר המגיע ממנו על פי כל דין לאנשים המועסקים על ידו, או לכל אדם אחר, בשל פעולות שביצע. חויב המזמין או מי מטעמו לשלם סכום כלשהו מהסכומים האמורים לעיל בגין מי מהמועסקים על ידי הספק בביצוע הסכם זה, ישפה הספק את המזמין עם דרישתו הראשונה בגין כל סכום שחויב לשלם כאמור. הספק מוותר על כל טענה ו/או דרישה כל שהיא מהמזמין בנוגע לסכומים כאמור לעיל.

11. אחריות

- 11.1. הספק יהיה נוכח בעת מתן השירותים וישגיח על ביצועם ברציפות לצורך מתן השירותים.
- 11.2. הספק ימלא כל דרישה מטעם המזמין להפסיק את העסקתו של כל אדם המועסק על ידו בביצוע השירותים נשוא מכרז זה, אם לדעת המזמין, התנהג אותו אדם באופן בלתי הולם או שאותו אדם אינו מוכשר למלא תפקידיו או שהוא נוהג ברשלנות בביצוע תפקידיו או שלא ניתן לגביו אישור קצין הביטחון של המזמין. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור - לא יחזור הספק להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין, לשם אספקת השירותים למזמין. לספק לא תהיה כל טענה ו/או דרישה בעניין.
- 11.3. הספק יהיה אחראי לכל נזק או אבדן בין ישיר ובין עקיף שיגרמו תוך כדי אספקת השירותים נשוא מכרז זה, במישרין ו/או בעקיפין עקב רשלנות, מעשה או מחדל או בגין הפרת דרישות הסכם זה, שגרמה לנזק, בין ממשי ובין כלכלי, וינקוט בכל האמצעים המעשיים למניעתם.
- 11.4. המזמין לא יהיה אחראי לכל נזק שיגרם לספק ו/או למי מעובדי הספק ו/או שלוחיו ו/או כל מי מטעמו ו/או בשירותו כתוצאה מתאונה או נזק שייגרמו תוך כדי ועקב אספקת השירותים.
- מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, הספק מתחייב לספק על חשבונו לעובדיו ו/או מי מטעמו את כל אמצעי הבטיחות הנדרשים לשם ביצוע השירותים ולדאוג ולהשגיח כי עובדיו וכן כל מי שנכנס לנכס מטעמו משתמש באמצעי הבטיחות כנדרש.

- 11.5. הספק אחראי כלפי כל צד שלישי, במידה שאחריות כזו מוטלת עליו לפי כל דין, לנזקים שייגרמו תוך כדי אספקת השירותים ובקשר לכך. אם יידרש המזמין לשלם לצד שלישי פיצויים כלשהם, מתחייב הספק להחזיר למזמין ו/או לשפוט את הסכום שישולם על ידו בצירוף כל הוצאה אשר הוצאה על ידי המזמין, לרבות הוצאות משפטיות, ואותו סכום יראוהו כחוב המגיע למזמין מספק לפי הסכם זה.
- 11.6. הספק יאפשר למזמין, או לכל נציג מטעמו, להיכנס בכל עת סבירה למקום בו מתבצע מתן השירותים ולכל מקום אחר שבו נעשית עבודה כלשהי לביצוע הסכם זה, וכן לכל מקום שממנו מובאים חומרים כלשהם לביצוע ההסכם לצורך פיקוח המזמין כי הוראות הסכם זה מקוימות כלשונן, ויעמיד לרשותו, על חשבון הספק, את כל אמצעים הנדרשים לצורך פיקוח זה.
- 11.7. הספק מתחייב להתייבב ולהורות למי מעובדיו ו/או מטעמו להתייבב, בפני קצין הביטחון של המזמין, עם דרישתו של קצין הביטחון ולמסור לו כל מידע שיידרש.
- 11.8. הספק מתחייב לעמוד בכל דרישה אשר יעמיד קצין הביטחון של המזמין לגבי כל נכס או אדם.

12. ביטוח

הספק מתחייב לרכוש את כל הביטוחים המפורטים בזה, לטובתו ולטובת מדינת ישראל, משרד האוצר, רשות המסים בישראל. הספק יציג לרשות המסים בישראל, את הביטוחים הכוללים את כל הכיסויים והתנאים הנדרשים, כאשר גבולות האחריות לא יפחתו מהמצוין להלן:

12.1 ביטוח חבות המעבידים

- א. הספק יבטח את אחריותו החוקית כלפי עובדיו בביטוח חבות המעבידים, בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים;
- ב. גבולות האחריות לא יפחתו מסך 1,500,000 דולר ארה"ב לעובד, ו- 5,000,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת ביטוח (שנה);
- ג. בפוליסה יצוין, כי הביטוח הניתן על פי הפוליסה מכסה גם את אחריותו החוקית של הספק כלפי עובדיו בביצוע שירותי שמאות, בהתאם להסכם עם המזמין.
- ד. הביטוח מורחב לשפות את מדינת ישראל – רשות המסים בישראל היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה/מחלת מקצוע כלשהי כי הם נושאים בחבות מעביד כלשהם כלפי מי מעובדי הספק.

12.2 ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

- א. הספק יבטח את אחריותו החוקית בביטוח אחריות כלפי צד שלישי גוף ורכוש בגין פעילותו, בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים;
- ב. בפוליסה יצוין, כי הביטוח הניתן על פי הפוליסה מכסה גם את אחריותו החוקית של הספק לנזקי צד שלישי שייגרמו בכל הקשור לביצוע שירותי שמאות, בהתאם להסכם עם המזמין;
- ג. גבול האחריות למקרה ולתקופה לא יפחת מ- 500,000 דולר.
- ד. בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת - Cross Liability.
- ה. הביטוח מורחב לשפות את מדינת ישראל – רשות המסים בישראל ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הספק והפועלים מטעמו.

- א. הספק יבטח את אחריותו המקצועית בביטוח אחריות מקצועית;
- ב. הפוליסה תכסה כל נזק מהפרת חובה מקצועית של הספק, עובדיו וכל מי שפועל מטעמו, אשר אירע כתוצאה ממעשה רשלנות, לרבות מחדל, טעות או השמטה, מצג בלתי נכון, הצהרה רשלנית שנעשו בתום לב, בקשר ובמהלך מתן השירותים לפי הסכם עם נציבות מס הכנסה ומיסוי מקרקעין;
- הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל, האוצר, רשות המסים בישראל ככל שתחשב אחראית למעשי ו/או מחדלי הספק, עובדיו וכל הפועלים מטעמו.
- ג. גבולות האחריות למקרה ולשנה לא יפחת מ- 250,000 דולר ארה"ב;
- ד. הכיסוי על פי הפוליסה יורחב לכלול את ההרחבות הבאות:
- אי יושר של עובדים;
 - אובדן מסמכים, לרבות אובדן השימוש או העיכוב;
 - הוצאת דיבה, לשון הרע;
 - אחריות שילוחית;
 - הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים;
 - אחריות צולבת - Cross Liability.

12.4 **כללי**

- בכל פוליסות הביטוח הנדרשות יכללו התנאים הבאים:
- א. לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים: **מדינת ישראל, משרד האוצר, רשות המסים בישראל.**
- ב. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה לכך כל תוקף אלא אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום למזמין.
- ג. המבטח מוותר על כל זכות שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה כלפי מדינת ישראל, משרד האוצר, רשות המסים בישראל ועובדיהם, ובלבד שהויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.
- ד. הספק יהיה אחראי בלעדית כלפי המבטח לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות.
- ה. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על הספק.
- ו. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מצמצם בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר, לא יופעל כלפי מדינת ישראל, משרד האוצר, רשות המסים בישראל, והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.

העתקי פוליסות הביטוח, מאושרות ע"י המבטח יומצאו על ידי הספק למזמין עד למועד חתימת ההסכם. תקופת הביטוח בפוליסות הביטוח תהיינה חופפות את תקופת ההתקשרות החוזית. הספק מתחייב לחדש את כל הביטוחים לכל אורך תקופת ההסכם ולהמציא את העתקי פוליסות הביטוח מאושרות על ידי המבטח למזמין, לכל המאוחר שבועיים לפני תום תקופת הביטוח הקיימות.

אין בכל האמור בסעיפי הביטוח כדי לפטור את הספק מכל חובה החלה עליו על פי כל דין ועל פי החוזה ואין לפרש את האמור כויתור של מדינת ישראל, משרד האוצר, רשות המסים בישראל, על כל סעד או זכות המוקנים להם על פי הדין ועל פי חוזה זה.

14. התמורה

- 14.1. תמורת ביצוע השירותים ישולם לספק שכר טרחה כמפורט בהצעת הספק בנספח ב' להסכם בלבד.
בנוסף לכך, יהיה זכאי הספק להחזר הוצאות נסיעה בתפקיד בהתאם להוראות החשב הכללי בחוזר מס' 2-4-2006 מיום 10/1/06 ובכפוף לשינויים ו/או עדכונים אשר ייקבעו מעת לעת לעניין זה על ידי החשב הכללי (נוסח הוראות החשב הכללי התקפות במועד פרסום מכרז זה מצורף להסכם כנספח ט').
מובהר בזאת כי לא ישולם לספק כל תשלום עבור ביטול זמנו במהלך נסיעות.
- 14.2. התמורה לעיל מהווה תשלום מלא וסופי עבור אספקת השירותים, ולא ישולם לספק כל תשלום נוסף עבור שירותי עזר, לרבות שירותי משרד, מנהלה, לוגיסטיקה וכדומה.
- 14.3. בתום ביצוע השירותים, ימסור הספק למנהל דו"ח בו יפורטו השירותים שביצע, הנכסים בהם בוצעו השירותים וסוגי השירותים שבוצעו בכל נכס. הדיווח ייעשה בהתאם לדרישות ולטפסים המופיעים בנוהל הגשת שכר טרחה המצורף כנספח ח' להסכם זה.
- 14.4. התמורה תשולם לספק בתוך 27 - 45 ימים מיום אישור הדו"ח על ידי המנהל, או בכל מועד נדחה אחר כפי שיקבע על ידי החשב הכללי מעת לעת. לאחר קבלת התמורה, מתחייב הספק להעביר לידי המזמין חשבונית מס כדין.
- 14.5. מוסכם כי תשלום התמורה לספק יבוצע אך ורק לאחר אישור הדו"ח על ידי המנהל לגבי הסכום המבוקש, וכי אם המנהל חולק על הסכום אשר נדרש על ידי הספק, ישלם המנהל רק הסכום אשר אינו שנוי במחלוקת.
- 14.6. המזמין ינכה מהתמורה אשר אושרה לתשלום לספק מס במקור בשיעור המקסימלי ויעבירו לפקיד השומה כחוק, אלא אם ימציא הספק למנהל עם החשבונית, אישור מפקיד השומה על פטור מניכוי מס במקור או ניכוי מס מופחת.
- 14.7. לסכומים האמורים לעיל יתווסף מע"מ בשיעורו על פי דין.

15. ערבויות

- 15.1. כבטחון למילוי מלוא התחייבויות הספק על פי הסכם זה, ימסור הספק למזמין במעמד חתימת ההסכם ערבות בנקאית או ערבות של חברת ביטוח שברשותה רישיון לעסוק בביטוח בהתאם לחוק הפיקוח על עסקי ביטוח, התשמ"א-1981 חתומה על ידי החברה עצמה ולא על ידי סוכן ביטוח (להלן: "הערבות").
הערבות תהיה אוטונומית, בלתי מותנית, צמודה למדד המחירים לצרכן בנוסח המופיע בנספח ב' להסכם לפקודת משרד האוצר - רשות המסים בישראל בגובה של 45,000 ש"ח.
- 15.2. הערבות תהא בתוקף לפחות 90 יום לאחר תום תקופת הסכם. ככל שיממש המזמין את האופציה הנתונה בידו להארכת תוקפו של ההסכם בשנה נוספת מתום תקופת ההסכם ו/או בשנה נוספת מתום תקופת הארכת תוקף ההסכם הראשונה, יפקיד הספק בידי המזמין מיד בתחילת התקופות הנוספות כאמור, וכתנאי לתחילתן, ערבות בסכום ובתנאים הנ"ל, ואשר תוקפה יהיה עד לאחר 90 יום מתום תקופת ההארכה, לפי העניין.
- 15.3. לא קיים הספק הוראה מהוראות הסכם זה, רשאי המזמין לחלט את הערבות לאחר מתן הודעה מראש בכתב להספק על כוונתו לעשות כן, לפחות 7 ימים מראש. הספק יהיה רשאי לשלם למזמין את סכום הערבות על מנת למנוע את חילוטו, ואולם אין בתשלום סכום הערבות בכדי לחייב את המזמין או בכדי להעניק לספק כל זכות להשבת דמי הערבות.
- 15.4. אי תשלום סכום הערבות על ידי הספק מהווה הפרה יסודית של הסכם זה, והמזמין יהיה רשאי לבטל באופן מיידי.
- 15.5. חולטה הערבות ולא בוטל ההסכם על ידי המזמין, יהיה על הספק להפקיד ערבות נוספת כך שבידי המזמין תהא ערבות בגובה הסכום הנדרש כמפורט בסעיף 14.1 לעיל.

- 15.6. למען הסר ספק, מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי סכום הערבות הנו סכום פיצויים מוסכם ומוערך מראש על הפרת ההסכם על ידי הספק מבלי שיהיה כל צורך בהוכחת נזק כלשהו.
- 15.7. מבלי לפגוע באמור לעיל, המזמין יהיה רשאי בכל זמן להוכיח כי נזקו גבוה יותר ולתובעו מספק ואין בחילוט הערבות הבנקאית כדי למנוע מהמזמין ו/או לשלול ממנו מלהעלות כל טענה ולדרוש כל סעד העובד לו עפ"י כל דין.
- 15.8. המזמין יהיה רשאי להציג את הערבות לפירעון מיידי בכל מקרה של הפסקת ההתקשרות בהתאם לסעיף 10 להסכם שלהלן.
- 15.9. מתן הערבות כאמור, על כל התנאים המפורטים ואישורה בידי המזמין כמתאים לדרישותיו, מהווה תנאי מוקדם לכניסתו של הסכם זה לתוקף.

16. הפרת ההסכם

- 16.1. הספק מצהיר, כי הוא יודע שאין לו כל זכות בנכס, בכפוף להוראות הסכם זה.
- 16.2. מבלי לפגוע בכלליות הסכם זה, הפרת האמור בסעיפים 4, 5, 6, 7, 9, 10, 13, 15 ו-21 של ההסכם מהווה הפרה יסודית של ההסכם.
- 16.3. הפרת הספק הסכם זה הפרה יסודית לפי הסכם זה או כהגדרתה בחוק החוזים (תרופות בשל הפרת הסכם), תשל"א – 1970, או הפרת תנאי אחר מתנאי הסכם זה ולגבי הפרה זו ניתנה לספק הארכה לקיום התנאי, והתנאי לא קוים תוך זמן סביר לאחר מתן הארכה, רשאי המזמין בכל אחד מן המקרים שפורטו לבטל הסכם זה, ו/או לחלופין רשאי המזמין לבצע בעצמו ו/או באמצעות אחרים כל דבר אשר היה אמור להיעשות על ידי הספק וזאת על חשבון הספק, וזאת בנוסף על כל זכות שיש בידי המזמין על פי כל דין לאכוף על הספק לבצע התנאי ו/או ההתחייבויות על-פי ההסכם.
- 16.4. מבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל, רשאי המזמין להוציא מהמאגר, על פי שיקול דעתו הבלעדי, ספק אשר הפר הפרה יסודית את הוראות הסכם זה ולאחר שניתנה לספק אפשרות להשמיע טענותיו בפני המנהל.
- 16.5. הספק יפסיק את ביצוע השירותים, כולם או מקצתם, לזמן מסוים או לצמיתות, לפי דרישת המנהל כאמור לעיל ולא יחדש את ביצוע מתן השירותים אלא אם ניתנה לו הוראה מהמנהל על כך.
- 16.6. הופסקו השירותים לצמיתות, יהיה הספק זכאי לקבל מהמזמין את התמורה עבור השירותים שביצע בפועל, וזאת בכפוף לתנאי הסכם זה.
- 16.7. מבלי לפגוע בכלליות האמור, יהיה המזמין רשאי לבטל הסכם זה ללא צורך בהודעה מוקדמת לספק, בהתרחש כל אחד מהמקרים הבאים:
- 16.7.1. אם ימונה כונס נכסים זמני או קבוע לעסקי ו/או רכוש הספק.
- 16.7.2. אם ימונה קדם מפרק או מפרק זמני או מפרק קבוע לספק.
- 16.7.3. אם הספק הפסיק לנהל את עסקיו לתקופה רצופה העולה על 30 יום.
- 16.7.4. אם הספק הסב את ההסכם, כולו או מקצתו, לאחר או העסיק קבלן משנה בביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה, מבלי לקבל מראש את הסכמת המזמין בכתב.
- 16.7.5. אם הספק הסתלק מביצוע התחייבויותיו על פי ההסכם.
- 15.7.6. כאשר יש בידי המזמין הוכחות להנחת דעתו שהספק או אדם אחר שמו או מטעמו נתן ו/או הציע לאדם אחר שוחד, מענק או טובת הנאה כלשהי בקשר להסכם זה.
- 16.7.7. אם הספק נפטר, פשט רגל או הפך בלתי כשיר לפעולות משפטיות.
- 16.8. עם הפסקת ההתקשרות על פי סעיף זה, רשאי המזמין לשקול בין בעצמו ובין בהתקשרות עם צד ג' להמשיך ולבצע את העבודות נשוא הסכם זה.

17. אי הסבה

- 17.1. הספק לא יהיה רשאי להעביר ו/או להסב ו/או לשעבד את זכויותיו ו/או חובותיו ו/או התחייבויותיו לפי הסכם זה, ו/או להקנות בהן כל זכות ו/או טובת הנאה לכל צד שלישי, אלא בהסכמת המזמין בכתב. העסקת עובדים בין ששכרם משתלם לפי זמן עבודה ובין ששכרם משתלם לפי שיעור העבודה, אין בה כשלעצמה, משום מסירת אספקת השירותים או של כל חלק ממנה, לאחר.
- 17.2. המזמין רשאי לסרב לבקשת הספק כאמור לעיל על פי שיקול דעתי הבלעדי ואין הוא חייב לפרט את סיבותיו.
- 17.3. נתן המזמין את הסכמתו במפורש לבקשת הספק, לא יהיה בכך כדי לפטור את הספק מאחריותו והתחייבויותיו לפי הסכם זה. המזמין רשאי לבטל את הסכמתו על פי שיקול דעתו הבלעדי במסירת הודעה בכתב לספק ואין הוא חייב לפרט את סיבותיו.

18. קיזוז

- 18.1. המזמין יהיה רשאי לקזז מכל תשלום המגיע ממנו לספק כל סכום אשר למזמין מהספק.
- 18.2. בטרם ייעשה המזמין שימוש בזכותו לקיזוז כאמור, ייתן המזמין לספק הודעה בכתב מראש בדבר כוונתו לערוך הקיזוז.

19. ויתור

- 19.1. כל ויתור או אורכה או הנחה או הימנעות או שיהוי (להלן: "ויתור") מצדו של המזמין במימוש כל זכות מזכויותיו על פי הסכם זה לא יהא בר תוקף אלא אם כן נעשה ונחתם בכתב כדין על ידי מורשי החתימה מטעם המזמין.
- 19.2. ויתור כאמור לא ייחשב כויתור על כל הפרה לאחר מכן של אותה זכות או זכות אחרת.

20. פרשנות

- 20.1. הסכם זה ממצה את כל אשר הוסכם בין הצדדים והוא מבטל כל חוזה, הסדר, זיכרון דברים, מצג או הבטחה קודמים.
- 20.2. כותרות הסעיפים הוכנסו מטעמי נוחות בלבד ולא יהיה בהם כל משקל פרשני.
- 20.3. כל שינוי או תיקון להסכם יהיה בר תוקף בהסכמת שני הצדדים בכתב.

21. שמירת סודיות

- 21.1. הספק מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, לא להודיע, לא למסור ולא להביא לידיעת כל אדם כל ידיעה שתגיע אליו בקשר עם ביצוע ההסכם ו/או במהלך ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה או אגב ביצוע ההסכם, בין בתקופת ההסכם ובין לאחר מכן כמתחייב על פי כל דין. הספק מתחייב לחתום ולהחתים את עובדיו המועסקים על ידו ו/או כל מי מטעמו על הצהרת סודיות על פי הטופס המצורף כנספח א' להסכם המצורף בזה.
- 21.2. הספק, עובדיו וכל מי מטעמו יצהירו כי ידוע להם כי אי מילוי ההתחייבויות על פי סעיף זה מהווה עבירה ובין היתר על פי סעיף 118 ו-119 לחוק העונשין, התשל"ז - 1977, סעיף 142 לחוק מס ערך מוסף, התשל"ו - 1975, סעיף 231א לפקודת המכס, סעיפים 231, 232 ו-234 לפקודת מס הכנסה [נוסח חדש], סעיף 105 לחוק מיסוי מקרקעין (שבת, מכירה ורכישה), התשכ"ג - 1963, סעיף 50 לחוק מס רכוש וקרן פיצויים, התשכ"א - 1961, סעיף 19ב לחוק מס קניה (טובין ושירותים), תשי"ב - 1952 וסעיף 22ב לחוק הגנת הפרטיות, התשמ"א - 1981.

23. סמכות השיפוט

סמכות השיפוט בכל הקשור לנושאים והעניינים הנובעים או הקשורים בהסכם זה תהא לבתי המשפט המוסמכים בירושלים בלבד.

24. כתובת הצדדים והודעות

24.1. כל הודעה של צד בקשר עם הסכם זה, תשלח בדואר רשום למשרדו של הצד השני לפי הכתובות המצוינות במבוא להסכם זה או תימסר ביד במשרדו של הצד השני או תשוגר בפקסימיליה.

24.2. הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב כהודעה שנמסרה ביד כעבור 72 שעות ממועד מסירתה כדין בדואר.

25. סעיף תקציבי לביצוע הסכם זה מס' _____.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

<p>הספק</p> <hr/> <p>חתימה וחותמת</p> <hr/> <p>חתימה וחותמת</p>	<p>מנהל רשות המיסים בישראל</p> <hr/> <p>חתימה וחותמת</p> <p>חשב רשות המיסים בישראל</p> <hr/> <p>חתימה וחותמת</p>
---	--

נספח א' - הצהרת סודיות

הצהרה על שמירת סודיות

הנני מצהיר כי קראתי בתשומת לב את הסעיפים 231,232,234 לפקודת מס הכנסה (נוסח חדש), סעיף 105 לחוק מיסוי מקרקעין (שבח, מכירה ורכישה), תשכ"ג 1963, סעיף 50 לחוק מס רכוש וקרן פיצויים, תשכ"א – 1961, סעיף 142 לחוק מס ערך מוסף, תשל"ו - 1975, סעיף 231 א לפקודת המכס, סעיף 19 ב לחוק מס קניה התש"ב-1952 וכן סעיפים 118 ו - 119 לחוק עונשין, תשל"ז – 1977 ואת סעיף 23 ב' לחוק הגנת הפרטיות התשמ"א – 1981 הנוגעים לחובת הסודיות החלה על ממלא תפקיד מטעם המדינה או המועסק בביצוע החוקים הנ"ל ו/או על בעל חוזה עם המדינה.

הנני מכיר את תוכנם ויודע/ת שהם מכוונים אלי ומחייבים אותי וכי אי מילוי התחייבותי על פי הצהרה זו מהווה עבירה לפיהם.

פקודת מס הכנסה

סעיף 231: הממלא תפקיד רשמי בביצוע הפקודה, או המועסק בביצועה, חייב לראות כל תעודה, ידיעה, דו"ח, רשימת שומה או העתק מהם, והם מתייחסים להכנסתו של אדם או לפרט שבהכנסתו, כדבר שבסוד ושבמהימנות אישית ולנהוג בהם על דרך זו.

סעיף 232: מי שנתמנה לפי הוראות הפקודה, או מי שמועסק בביצועה, לא יידרש להראות לבית המשפט כל דו"ח, תעודה או שומה, או לגלות לבית המשפט או להודיע לו, כל דבר שהגיע לידיעתו אגב מילוי תפקידו לפי הפקודה, אלא במידה שדרוש לעשות כן להפעלת הוראות הפקודה או מתוך כוונה לתבוע לדין על עבירה שנעברה במס הכנסה, או תוך כדי בירור תביעה כאמור.

סעיף 234: מי שבחזקתו או בשליטתו תעודות, ידיעות, דו"חות, רשימות – שומה או העתקן המתייחסים להכנסתו של אדם או לפרט שבהכנסתו, והוא מסר בכל עת שהיא או ניסה למסור ידיעה כאמור, או משהו מתוכם של המסמכים לאדם ששר האוצר לא הרשהו למסור לו, או שמסר אותם לא לצורך פקודה זו, דינו – מאסר ששה חדשים, או קנס מאה לירות.

חוק מיסוי מקרקעין

סעיף 105: (א) לא יגלה אדם כל ידיעה שהגיעה אליו בתוקף תפקידו לפי חוק זה אלא אם נדרש לגלותה על ידי בית המשפט, לצורך ביצוע חוק זה או לצורך ביצועו של חוק מס אחר המשתלם לאוצר המדינה, או בקשר עם תביעה פלילית על עבירה על חוק זה, או על ידי מי ששר האוצר התיר לגלותה לו.
(ב) העובר על הוראות סעיף קטן (א), דינו – מאסר שנה.

חוק מס ערך מוסף

- סעיף 142 : (א) לא יגלה אדם ידיעה שהגיעה אליו אגב ביצוע חוק זה, אלא אם –
- (1) שר האוצר התיר לגלותה;
 - (2) נדרש לגלותה בהליך משפטי על פי חוק זה או חוק מסים כמשמעותו בחוק לתיקון דיני מסים (חילופי ידיעות בין רשויות המס), תשכ"ז – 1967.
- (א1) לעניין סעיף קטן (א1) רשאי שר האוצר לתת גם היתר לגילוי מידע לסוגיו, ובלבד שהיתר כאמור יינתן לבעלי תפקידים שצוינו בו לצורך מילוי תפקידם כדין, ומנימוקי שיירשמו.
- (ב) הגיעה לאדם ידיעה על פי סעיף קטן (א), יראוהו כמי שקיבל אותה אגב ביצוע חוק זה.
- (ג) גילה אדם שלא כדין ידיעה שהגיעה אליו אגב ביצועו של חוק זה, דינו מאסר שנה או קנס 5000 ש"ח.

פקודת המכס

- סעיף 231 א : הוראות סעיפים 1 א (א), 100, 108 (ב), 135, 142, לחוק מס ערך מוסף, התשל"ו - 1975, יחולו, בשינויים המחויבים לפי העניין, לעניין מכס על פי פקודה זו.

חוק מס קניה

- סעיף 19 ב : (א) לא יגלה אדם ידיעה שהגיעה אליו אגב ביצוע חוק זה, אלא אם –
- (1) שר האוצר התיר לגלותה.
 - (2) נדרש לגלותה בהליך משפטי על פי חוק זה או חוק מסים כמשמעותו בחוק לתיקון דיני מסים (חילופי ידיעות בין רשויות המס), התשכ"ז – 1967.
- (א1) לעניין סעיף קטן (א1) רשאי שר האוצר לתת גם היתר לגילוי מידע לסוגיו, ובלבד שהיתר כאמור יינתן לבעלי תפקידים שצוינו בו לצורך מילוי תפקידם כדין, ומנימוקים שיירשמו.
- (ב) הגיעה לאדם ידיעה על פי סעיף קטן (א), יראוהו כמי שקיבל אותה אגב ביצוע חוק זה.
- (ג) גילה אדם שלא כדין ידיעה שהגיעה אליו אגב ביצועו של חוק זה, דינו – מאסר שנה או קנס 14,000 ₪.

חוק העונשין

- סעיף 118 : (א) היה אדם בעל חוזה עם המדינה או עם גוף מבוקר כמשמעותו בחוק מבקר המדינה, תשי"ח – 1958 (נוסח משולב), ובחווה יש התחייבות לשמור בסוד ידיעות שיגיעו אליו עקב ביצוע החוזה, והוא מסר, ללא סמכות כדין, ידיעה כאמור לאדם שלא היה מוסמך לקבלה, דינו – מאסר שנה אחת.
- (ב) בסעיף זה, "בעל חוזה" – לרבות מי שהועסק, כעובד או כקבלן, לשם ביצוע החוזה;
- ואולם תהא זו הגנה טובה לנאשם לפי סעיף זה שלא ידע על ההתחייבות לשמור ידיעות כאמור בסוד והוא מסר את הידיעה בתום לב.

סעיף 119 : מי שנמסר לו מסמך רשמי בתנאי מפורש שעליו לשמרו בסוד, והוא מסרו לאדם שאינו מוסמך לקבלו, דינו – מאסר שנה אחת; התרשל בשמירתו או עשה מעשה שיש בו כדי לסכן בטיחותו של המסמך, דינו – מאסר ששה חדשים.

חוק מס רכוש וקרן פיצויים

סעיף 50. (א) לא יגלה אדם כל ידיעה למעט ידיעה בקשר לבעלות מקרקע שהגיעה אליו בתוקף תפקידו לפי חוק זה, אלא לצורך ביצוע חוק זה או בקשר עם תביעה פלילית על עבירה על חוק זה, או למי ששר האוצר התיר לגלותה לו.

(ב) העובר על הוראות סעיף קטן (א), דינו - מאסר שנה.

חוק הגנת הפרטיות:

סעיף 23 ב: (א) מסירת מידע מאת גוף ציבורי אסורה, זולת אם המידע פורסם לרבים על פי סמכות כדין, או הועמד לעיון הרבים על פי סמכות כדין, או שהאדם אשר המידע מתייחס אליו נתן הסכמתו למסירה.

הנני מצהיר כי במילוי תפקידי אראה כדבר שבסוד כל דבר שהגיע לידיעתי אגב מילוי התפקיד והמתחייב על פי כל דין.

_____	_____	_____
מספר זהות	שם פרטי	שם משפחה
	_____	_____
	חתימה	תאריך
		נחתם בפני:
_____	_____	_____
מספר זהות	שם פרטי	שם משפחה
	_____	_____
	חתימה	תאריך

נספח ב' - נוסח ערבות

שם הבנק / חברת הביטוח
 מספר הטלפון
 מספר הפקס

כתב ערבות

לכבוד
 ממשלת ישראל
 באמצעות משרד האוצר - רשות המיסים בישראל

הנדון: ערבות מס'

אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של _____ ש"ח (במילים): _____ שקלים חדשים), שיוצמד למדד המחירים לצרכן מתאריך _____, אשר תדרשו מאת _____ (להלן – החייב) בקשר עם מכרז מס' _____ ל_____.

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו בכתב בדואר רשום, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם ומבלי לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף מתאריך _____ עד תאריך _____.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חברת הביטוח שכתובתו:

שם הבנק/חברת הביטוח _____ מספר הבנק ומספר הסניף _____

כתובת סניף הבנק/חברת הביטוח _____

תאריך _____ שם מלא _____ חתימה וחותמת _____

נספח ג' - אישור רואה חשבון או עורך דין על פרטים אודות המציע

לכבוד
רשות המיסים בישראל
א.ג.נ.,

הנדון: מכרז מס' 11/07.

אני _____ מאשר את הפרטים הבאים לגבי הגוף המציע למכרז זה.
עו"ד/רו"ח (שם מלא)

1. שם הגוף המציע כפי שהוא רשום במרשם רשמי: _____.

2. סוג התארגנות: _____

3. תאריך הרישום: _____

4. מספר מזהה: _____

5. שמות המוסמכים לחתום ולהתחייב בשם המציע ומספרי ת.ז. שלהם ודרישות נוספות כמו

תוספת חותמת, אם יהיו: _____

6. מצ"ב אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות, מע"מ ורשימות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), תשל"ו – 1976 וכן אישור על ניכוי מס במקור כפי שניתן ע"י שלטונות מס הכנסה ומע"מ.

בכבוד רב,

_____ שם מלא

_____ רו"ח / עו"ד

_____ חתימה וחותמת

_____ כתובת

_____ טלפון

נספח ד' - תצהיר על העסקת עובדים זרים כדין ותשלום שכר מינימום

- אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:
- הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא הגוף המבקש להתקשר עם המזמין (להלן: "הגוף"). אני מכהן כ_____ והנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם הגוף.
 - (למילוי ולסימון X במשבצת הנכונה)
 - הגוף ובעל זיקה אליו (כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס, שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין), התשל"ו-1976 (להלן: "בעל זיקה")) לא הורשע בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987.
 - הגוף או בעל זיקה אליו הורשע בפסק דין חלוט בעבירה אחת או בשתי עבירות בלבד לפי חוק עסקאות עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987.
 - (למילוי ולסימון X במשבצת הנכונה במקרה שהגוף או בעל זיקה הורשע בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987:
 - ההרשעה האחרונה לא הייתה בשנה שקדמה למועד ההתקשרות כהגדרתו בחוק (להלן: "מועד ההתקשרות").
 - הרשעה האחרונה הייתה בשנה שקדמה למועד ההתקשרות.
 - ידוע לי כי לצורכי החוק, הוגדרה הרשעה כהרשעה בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה אחרי יום כ"ה בחשוון התשס"ג (31 באוקטובר 2002).
 - זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

המצהיר

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי _____/המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימת עוה"ד

חותמת ומספר רישיון עורך דין

תאריך

נספח ה' - תצהיר פשיטת רגל והעדר תביעות

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא הגוף המבקש להתקשר עם המזמין במסגרת מכרז זה (להלן: "המציע"). אני מכהן כ_____ והנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

2. הריני להצהיר כי נכון ליום תצהירי זה _____ לא מתנהלות תביעות נגד המציע והוא אינו נמצא בהליכי פשיטת רגל ו/או פירוק שעלולים לפגוע בתפקודו ככל שיזכה במכרז.

3. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

המצהיר

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימת עוה"ד

חותמת ומספר רישיון עורך דין

תאריך

נספח ו' - הצהרה להעדר ניגוד עניינים

לכבוד

רשות המסים בישראל

אני הח"מ _____

שם _____ ת.ז. _____ תפקיד _____

כתובת: רחוב: _____ עיר/ישוב: _____ מיקוד: _____

מס' טלפון: _____ מס' טלפון נייד: _____

מצהירה/ה בזאת ומתחייב/ת בזאת כלפיכם כדלקמן:

1. לאחר שבדקתי את העניין למיטב יכולתי, אני מצהירה ומתחייבת/ת כי אין לי עצמי או לבני משפחתי כל עניין אישי, כלכלי או אחר העלול לעמוד בניגוד עניינים או בחשש לניגוד עניינים עם המכרז והשירותים נשוא המכרז הנ"ל, או ליצור חשש לניגוד עניינים כזה.
 2. אני מתחייב כי במהלך תקופת ההתקשרות בין הצדדים:
 - 2.1 אין ולא תהיינה לי במישרין ו/או בעקיפין זכויות כלשהם בנכס לגביו אדרש לספק שירותי שמאות.
 - 2.2 אין ולא יהיה לי עניין משל עצמי או עניין אחר כלשהו, זולת עניינו של המזמין, בנכס לגביו אדרש לספק שירותי שמאות.
 - 2.3 לא אעסוק במתן שירותים כלשהם במישרין ו/או בעקיפין כלפי כל צד שלישי ביחס לנכס לגביו אדרש לספק שירותי שמאות (בעל הנכס, קבלן, ספק שירותים כלשהו, רשות מקומית וכו').
 - 2.4 לא יהיה לי כל קשר משפחתי, עסקי או חברי עם בעל הנכס או עם כל גורם אחר שעלול להשפיע על הערכת השמאות.
 - 2.5 לא אספק חוות דעת שמאית לגורמים אחרים, פרט למזמין, בקשר עם נזקים אותם התבקשתי לשום על ידי המזמין.

ידוע לי כי סעיף זה יישאר בתוקף גם לאחר תום תקופת ההתקשרות בין הצדדים.
 - 2.6 לא אעביר לכל גורם זולת המזמין את חוות דעתי השמאית אותה אכין במסגרת מתן השירותים עבור המזמין וכן כל מסמך אחר אשר אכין ו/או אערוך ו/או יגיע לידיי בכל דרך אחרת במסגרת מתן השירותים כאמור.
 - 2.7 במהלך תקופת ההתקשרות עם המזמין, לא אייצג הספק כל גורם שהוא בכל הליך כנגד קרן הפיצויים.
 - 2.8 בכל מקרה של חשש לניגוד עניינים כמפורט לעיל, אני מתחייב להודיע למזמין על כך תוך הצגת הסיבות לחשש. רק לאחר קבלת אישור המזמין, ככל שיינתן, אהיה רשאי לבצע את עבודת השמאות.
3. אני מתחייב כי אם במהלך עבודתי כאמור, יובא לידיעתי ניגוד עניינים או חשש ליצירת ניגוד עניינים כזה, אודיע עליו לכם ללא דיחוי ולא אעשה כל פעולה במסגרת ביצוע התחייבויותי על פי מכרז זה אשר עלולה להעמיד אותי במצב של חשש לניגוד עניינים.
 4. אני מתחייב כי במקרה בו אמצע במצב שעשוי להעמיד אותי בחשש לניגוד עניינים, אודיע על כך למזמין ללא כל דיחוי, אמסור לו את המידע הרלבנטי בכתב ואפעל לפי הנחיותיו; ולראייה באתי על החתום:

חתימת המצהירה/ה

שם המצהירה/ה

תאריך

נספח ז' - תצהיר בדבר שימוש בתוכנות מקוריות

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא הגוף המבקש להתקשר עם המזמין במסגרת מכרז זה (להלן: "המציע"). אני מכחן כ- _____ והנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

2. הריני להצהיר כי המציע מתחייב לעשות שימוש אך ורק בתוכנות מקוריות לצורך מכרז מס' _____ ולצורך ביצוע השירותים נשוא המכרז, ככל שהצעתו תוכרז כזוכה על ידי רשות המסים בישראל.

3. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

המצהיר

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי _____ ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימת עו"ד

חותמת ומספר רישיון עורך דין

תאריך



קרן פיצויים ופעולות איבה

נספח ח' - נוהל הגשת חשבון שכר טרחה

עבור כל חוות דעת יש לצרף דרישה לשכר טרחה בטופס "חשבון שכר טרחה - הערכת נזקים" המצ"ב כנספח ח1. בטופס יש לפרט את הפרטים כדלקמן:

1. פרטי האירוע.

2. שכר טרחה.

שעות עבודה שהושקעו בפועל בתיק כולל: שעות שטח ושעות משרד.

3. הוצאות נסיעה:

יש למלא את מספר הק"מ במידה והנסיעה הייתה מעל 30 ק"מ.
על השמאי לאשר כי לא התקבלו אצלו החזרי נסיעות ממקור אחר בגין כל אחת מנסיעות אלה וכי הוא לא דרש או ידרוש כפל תשלום בגין כל אחת מהנסיעות.
כמו כן, במידה והשמאי נסע באותה נסיעה למספר נזקים, אין לדרוש כפל הוצאות הנסיעה.

4. אישור נכונות הנתונים המפורטים בטופס:

יש למלא תאריך, שם שמאי וחתימה.

בתיקים בהם נדרש מעבר ל-3 שעות עבודה בפועל (היינו, לא כולל ביטול זמן נסיעה) יש לצרף בנוסף לטופס "חשבון שכר טרחה - הערכת נזקים" טופס "פירוט לחשבון שכר טרחת השמאי" המצ"ב כנספח ח2, כדלקמן:

1. כל פעולה תירשם בשורה נפרדת בטופס בהתאם לתאריך הביצוע.

2. אישור נכונות הנתונים המפורטים בטופס:

יש למלא תאריך, שם שמאי וחתימה.

הריני מאשר/ת נכונות הנתונים המפורטים לעיל.

תאריך	שם השמאי	חתימה
אישור המשרד:		

נספח ט' - חוזר החשב הכללי בדבר החזר הוצאות נסיעה בתפקיד

מדינת ישראל

משרד האוצר

תאריך פרסום: 10 בינואר 2006 בתוקף מיום: 10 בינואר 2006
 "בטבת התשס"ו "בטבת התשס"ו

חוזר החשב הכללי
 2006-4-2

אל: החשבים במשרדי הממשלה

הנדון: החזר הוצאות נסיעה בתפקיד לנותני שירותים חיצוניים
 סימוכין: בהמשך לחוזר חשכ"ל 18-4-2005 (סעיף 2.6)

חוזר זה מסדיר את נושא החזר הוצאות הנסיעה בתפקיד לכל ההתקשרויות של גופים ממשלתיים עם נותני שירותים חיצוניים (כדוגמת: יועצים חיצוניים, רו"ח, פסיכולוגים ועו"ד) עבור נסיעות הקשורות במתן השרות.

1. תעריפים וזכאות

1.1. תשלום עבור נסיעה ממקום עבודתו הקבוע של נותן השירותים החיצוני למקום מתן השירות יינתן במידה ונתקיימו במצטבר התנאים הבאים:

1.1.1. מרחק הנסיעה של נותן השירותים החיצוני ממקום עבודתו הקבוע למקום מתן השירות עולה על 30 ק"מ.

1.1.2. הנסיעה הייתה כרוכה בהוצאה כספית מצידו של נותן השירותים החיצוני.

1.1.3. עם הגשת החשבון לתשלום, נותן השירותים החיצוני חתם על טופס הצהרה בהתאם למפורט בנספח א' לחוזר זה.

1.2. התשלום לנותן השירותים ישולם עבור מספר הקילומטרים שביצע, במכפלת התעריף כאמור בסעיף 1.3 לחוזר זה. המרחק בין יעדי הנסיעה יקבע בהתאם לטבלת המרחקים, המפורסמת על ידי החשב הכללי לעניין הוצאות נסיעה לעובדי מדינה. במידה ואין מידע לגבי יעד מסוים, המרחק יחושב לפי מיקום העיר הקרובה המצוינת בטבלת המרחקים. בכל מקרה לא יחושב המרחק בין יעדי הנסיעה על סמך שיקול דעתו או על סמך דיווח המרחק של נותן השירותים החיצוני.

1.3. התעריף לתשלום עבור קילומטר נסיעה יהיה בסך של 1.10 ₪ ברוטו לקילומטר, בתוספת מס ערך מוסף.

2. ביטול זמן

לא ישולם לנותן השירותים תשלום עבור ביטול זמנו במהלך נסיעה.

3. כפל תשלום עבור החזר הוצאות נסיעה

- 3.1. נותן שירותים חיצוני לא יקבל הוצאות נסיעה משני גופים ממשלתיים שונים (או יותר) עבור אותה נסיעה לאותו היעד. כל נסיעה ליעד במרחק הקטן מ-15 קילומטרים תחשב כנסיעה לאותו היעד (לדוגמא: נסיעה למבשרת ציון ולאחר מכן לירושלים תחשב כנסיעה אחת לאותו היעד).
- 3.2. יובהר, כי נותן שירותים לא יהיה זכאי להחזר הוצאות נסיעה עבור נסיעה ברכב ממשלתי או הצטרפות לנסיעה עם רכב אחר, וכן לא יהיה זכאי לכפל תשלום, כאשר מספר נותני שירותים נוסעים ברכב אחד.

4. תוקף

חוזר זה יחול על כל התקשרות עם נותן השירותים החיצוני, אשר הפניה לקבלת השירותים נעשתה מיום פרסום חוזר זה.

ב ב ר כ ה,



אילן לויין
סגן בכיר לחשב הכללי

העתקים:
הנהלת החשב הכללי
סמנכ"לים למנהל ומשאבי אנוש

נספח ט(א') – טופס הצהרה על נסיעה בתפקיד של נותן שירותים חיצוני

הריני מצהיר בזאת כי:

- א. ביצעתי את הנסיעות המפורטות בתצהיר זה (להלן "הנסיעות").
 ב. הנסיעות היו כרוכות בהוצאות כספיות מצדי.
 ג. הנסיעות בוצעו לטובת מתן שירות במסגרת הסכם ההתקשרות עם _____ מיום _____, בהתאם למפורט להלן:

תאריך ביצוע השירות	שעות ביצוע (שעת תחילת העבודה ושעת סיומה)	ביצוע נסיעה מעל 30 ק"מ (ציון יעד הגעה)	שם המבצע	חתימת המבצע

- ד. לא נתקבלו אצלי החזרי הוצאות בגין כל אחת מהנסיעות המפורטות בתצהיר זה.
 ה. לא דרשתי ולא אדרוש "כפל תשלום" בגין כל אחת מהנסיעות, כהגדרתו בסעיף 3 לחוזר 2006-4-2.

על החתום:
 מבצע/י השירות
